

## **RAWALPINDI DEVELOPMENT AUTHORITY**

### **PRESS RELEASE**

#### **RDA's Enforcement Squad Conducts Operations Against 4 Illegal Housing Schemes in Rawalpindi.**

#### **Efforts to Combat Illegal Housing Societies Will Continue.: DG RDA Kinza Murtaza**

**RAWALPINDI, December 12, 2024:** Following directives from the Divisional Intelligence Committee, the Rawalpindi Development Authority (RDA) Task Force is ramping up its operations against illegal housing schemes. The RDA Enforcement Squad has executed a significant operation targeting four illegal housing schemes: Top View City (D-17) Project of Orbit International, Al-Baraqa Garden, Kohsar Extension (F-Block) and Nabeel Block (Near Kohsar Extension). These schemes are located in Mouzas Wnni, Paswal, Chokar, Pind Gondal and Chongian, Tehsil and District Rawalpindi.

The operation team demolished road infrastructure, security office, sewerage line, container, removed advertisement boards, panaflexes and sealed site offices of these housing illegal schemes, an RDA spokesperson informed.

The operation was supervised by Commissioner Rawalpindi Division Muhammad Abdul Aamer Khattak Engineer, along with the Director General (DG) RDA, the Additional DG RDA, the Deputy Commissioner (DC) Rawalpindi, and the Chief Police Officer (CPO) Rawalpindi.

DG RDA Kinza Murtaza stated that, under the Commissioner's guidance, the crackdown on illegal housing societies will continue vigorously to prevent fraud and protect citizens from exploitation. She emphasized that public complaints regarding illegal land occupation by housing scheme owners are being taken seriously, and strict actions will be taken against those involved in forceful land grabs.

The RDA consistently issues press releases to inform the public and advises citizens to avoid investing in illegal housing schemes. The public is encouraged to visit the RDA website ([www.rda.gop.pk](http://www.rda.gop.pk)) and only engage with approved housing schemes.

Despite previous warnings to cease illegal advertisements, bookings, and development activities, the owners of the mentioned housing schemes continued to operate booking offices in violation of regulations.

The joint operation team comprised officials from the RDA and Police Station Wahdat Colony Rawalpindi. Key members of the team included the Assistant Director of Planning RDA, along with RDA Scheme/Building Inspectors and other supporting staff.



آر ڈی اے انفورسمنٹ، سکاؤڈ نے 4 غیر قانونی ہاؤسنگ سکیموں کے خلاف آپریشن کرتے ہوئے روڈ انفراسٹرکچر، سیکورٹی آفیس، سیوریج لائن، کنٹینرز، اشتہاری بورڈز، پینا فلکس مسمار کر دیے و ہٹا دیے۔

غیر قانونی ہاؤسنگ سوسائٹیوں سے نمٹنے کے لیے کوششیں جاری رکھیں گے: ڈی جی آر ڈی اے کنزرو سرتھ۔

راولپنڈی ڈیولپمنٹ اتھارٹی جن کمیٹی کی ہدایات پر عمل کرتے ہوئے راولپنڈی ڈیولپمنٹ اتھارٹی ٹاسک فورس نے غیر قانونی ہاؤسنگ سکیموں کے خلاف کارروائیاں تیز کر دی ہیں۔ آر ڈی اے انفورسمنٹ، سکاؤڈ نے چار غیر قانونی ہاؤسنگ سکیموں ٹاپ ویسٹی آرٹ انٹرنیشنل پروجیکٹ، البرتہ گارڈن، کوہسار ایکسٹینشن (ایف بلاک) اور نیسیل بلاک (نزد کوہسار ایکسٹینشن (جو موضع (D-17) وئی، پرسوال، چوکر، پنڈ گوندل اور چونگیاں، تحصیل اور ضلع راولپنڈی میں واقع ہیں کے خلاف آپریشن کرتے ہوئے روڈ انفراسٹرکچر، سیکورٹی آفیس، سیوریج لائن، کنٹینرز، اشتہاری بورڈز، پینا فلکس مسمار کر دیے اور ہٹا دیے ہیں۔ ترجمان آر ڈی اے کے مطابق آپریشن کی نگرانی کمشنر راولپنڈی ڈیولپمنٹ محمد عبدالعالم خٹک انجینئر، ڈائریکٹر جنرل آر ڈی اے کنزرو سرتھ ایڈیشنل ڈی جی آر ڈی اے، ڈپٹی کمشنر راولپنڈی اور سی پی او راولپنڈی کر رہے ہیں۔ ڈی جی آر ڈی اے کنزرو سرتھ نے کہا کہ کمشنر راولپنڈی کی ہدایات پر دھوکہ دہی کی روک تھام اور شہریوں کو استحصال سے بچانے کے لیے غیر قانونی ہاؤسنگ سوسائٹیوں کے خلاف کریک ڈاؤن بھروسہ پور طریقے سے جاری رہے گا۔ انہوں نے کہا کہ ہاؤسنگ سکیموں کے مالکان کی جانب سے زمینوں پر غیر قانونی قبضوں سے متعلق عوامی شکایات کو سنجیدگی سے لیا جا رہا ہے اور زمینوں پر زبردستی قبضہ کرنے والوں کے خلاف سخت کارروائی عمل میں لائی جائے گی۔ آر ڈی اے عوام الناس کو مطلع کرنے کے لیے باقاعدگی سے پریس ریلیز جاری کرتا ہے اور شہریوں کو غیر قانونی ہاؤسنگ سکیموں میں سرمایہ کاری سے گریز کرنے کا مشورہ دیتا ہے۔ اس کے علاوہ عوام دیکھیں اور صرف منظور شدہ ہاؤسنگ (www.rda.gov.pk) الناس کی حوصلہ افزائی کی جاتی ہے کہ وہ آر ڈی اے ویب سائٹ سکیموں سے حسد و حسرت ختم کریں۔ غیر قانونی اشتہارات، بنگلے اور ڈیولپمنٹ کو روکنے کے لیے سابقہ وارنگ کے باوجود مذکورہ ہاؤسنگ سکیموں کے مالکان نے قواعد و ضوابط کی خلاف ورزی کرتے ہوئے بنگلے دفاتر کا کام جاری رکھا ہوا تھا۔ مشترکہ آپریشن ٹیم میں آر ڈی اے اور ہٹاؤنڈ وحدت کالونی کے اہلکار شامل تھے۔ ٹیم کے کلیدی ارکان میں انفورسمنٹ، سکاؤڈ ٹیم بشمول سکیم و بلڈنگ انسپکٹرز اور ٹیم کے دیگر ارکان شامل تھے۔۔۔۔۔