

PRESS RELEASE

RDA's Enforcement Squad Conducts Operations Against 3 Illegal Housing Schemes in Rawalpindi.

The Crackdown Against Illegal Housing Societies Will Continue: DG RDA Kinza Murtaza

RAWALPINDI, December 4, 2024: Following directives from the Divisional Intelligence Committee, the Rawalpindi Development Authority (RDA) Task Force is ramping up its operations against illegal housing schemes. The RDA Enforcement Squad has executed a significant operation targeting three illegal housing schemes: Ring Road Enclave (A Project of Jawahir City Pvt. Ltd.), Hurtus Floare and Countree Farmhouse and Resorts. These schemes are located in Mouzas Chokar, Gahi Sayedan and Ramdy, Tehsil and District Rawalpindi.

The operation led to the sealing and demolition of site offices, boundary wall, guard room, road infrastructures and road dividers of these illegal housing schemes, according to an RDA spokesperson.

The operation was supervised by Commissioner Rawalpindi Division Muhammad Abdul Aamer Khattak Engineer, along with the Director General (DG) RDA, the Additional DG RDA, the Deputy Commissioner (DC) Rawalpindi, and the Chief Police Officer (CPO) Rawalpindi.

DG RDA Kinza Murtaza stated that, under the Commissioner's guidance, the crackdown on illegal housing societies will continue vigorously to prevent fraud and protect citizens from exploitation. She emphasized that public complaints regarding illegal land occupation by housing scheme owners are being taken seriously, and strict actions will be taken against those involved in forceful land grabs.

The RDA consistently issues press releases to inform the public and advises citizens to avoid investing in illegal housing schemes. The public is encouraged to visit the RDA website (www.rda.gop.pk) and only engage with approved housing schemes.

Despite previous warnings to cease illegal advertisements, bookings, and development activities, the owners of the mentioned housing schemes continued to operate booking offices in violation of regulations.

The joint operation team included officials from the RDA and Police Station Chontra/Chakri Rawalpindi. Key team members were In-Charge of Enforcement Squad, Assistant Director Planning RDA, along with RDA Scheme/Building Inspectors and other team members.



راولپنڈی ڈیولپمنٹ اتھارٹی

پریس ریلیز، 4 دسمبر، 2024

آر ڈی اے انفورسمنٹ، سکواڈ نے راولپنڈی میں 3 غیر قانونی ہاؤسنگ سکیموں کے خلاف آپریشن کرتے ہوئے سائٹ کے دفاتر، گارڈ روم، ہاؤنڈری وال، روڈ انفراسٹرکچرز اور اور روڈ ڈیولپمنٹرز کو مسمار کر دیا۔

غیر قانونی ہاؤسنگ سوسائٹیوں کے خلاف کریک ڈاؤن جاری رہے گا، ڈی جی آر ڈی اے کنزرو سٹریٹری

راولپنڈی ڈیولپمنٹ اتھارٹی جنس کمیٹی کی ہدایات پر عمل کرتے ہوئے راولپنڈی ڈیولپمنٹ اتھارٹی ٹاسک فورس نے غیر قانونی ہاؤسنگ سکیموں کے خلاف کارروائیاں تیز کر دی ہیں۔ آر ڈی اے انفورسمنٹ، سکواڈ نے تین غیر قانونی ہاؤسنگ سکیموں جن میں رنگ روڈ انڈیا (جو اہر سٹی پرائیویٹ لمیٹڈ کا ایک پروجیکٹ)، ہرٹس فلور اور کنٹری فارم ہاؤس و ریزورٹس شامل ہیں جو موضع چوکر، موضع گاھی سیداں اور موضع رمڈی تحصیل و ضلع راولپنڈی میں واقع ہیں کے خلاف بھسپور آپریشن کیا ہے۔ ترجمان آر ڈی اے کے مطابق آپریشن کے نتیجے میں ان غیر قانونی ہاؤسنگ سکیموں کے سائٹ کے دفاتر، سائٹ کے دفاتر، ہاؤنڈری وال، گارڈ روم، روڈ انفراسٹرکچر اور روڈ ڈیولپمنٹرز مسمار کر دیا ہے۔ انہوں نے کہا آپریشن کی نگرانی کمشنر راولپنڈی ڈیولپمنٹ محمد

عبدالعالم خٹک انچیف، ڈائریکٹر جنرل آر ڈی اے، ایڈیشنل ڈی جی آر ڈی اے، ڈپٹی کمشنر راولپنڈی اور سی پی او راولپنڈی کر رہے ہیں۔ ڈی جی آر ڈی اے کنزرو سٹریٹری نے کہا کہ کمشنر راولپنڈی کی ہدایات پر دھوکہ دہی کی روک تھام اور شہریوں کو استحصال سے بچانے کے لیے غیر قانونی ہاؤسنگ سوسائٹیوں کے خلاف کریک ڈاؤن بھسپور طریقے سے جاری رہے گا۔ انہوں نے کہا کہ ہاؤسنگ سکیموں کے مالکان کی جانب سے زمینوں پر غیر قانونی قبضوں سے متعلق عوامی شکایات کو سنجیدگی سے لیا جا رہا ہے اور زمینوں پر زبردستی قبضہ کرنے والوں کے خلاف سخت کارروائی عمل میں لائی جائے گی۔ آر ڈی اے عوام الناس کو مطلع کرنے کے لیے بات چیت سے پریس ریلیز جاری کرتا ہے اور شہریوں کو غیر قانونی ہاؤسنگ سکیموں میں سرمایہ کاری سے گریز کرنے کا مشورہ دیتا ہے۔ اس کے علاوہ عوام الناس کی حوصلہ افزائی کی جاتی ہے کہ وہ آر ڈی اے ویب سائٹ

، دیکھیں اور صرف منظور شدہ ہاؤسنگ سکیموں سے خرید و فروخت کریں۔ غیر قانونی اشتہارات (www.rda.gop.pk)

بگنگ اور ڈیولپمنٹ کو روکنے کے لیے سابقہ وارنگ کے باوجود مذکورہ ہاؤسنگ سکیموں کے مالکان نے قواعد و ضوابط کی خلاف ورزی کرتے ہوئے بگنگ دفاتر کا کام جاری رکھا ہوا تھا۔ مشترکہ آپریشن ٹیم میں آر ڈی اے اور تھانہ چونسٹرا اور تھانہ چپکری کے اہلکار شامل تھے۔ ٹیم کے کلیدی ارکان میں انفورسمنٹ، سکواڈ کے انچارج، اسٹنٹ ڈائریکٹر پلاننگ آر ڈی اے، آر ڈی اے سکیم و بلڈنگ انسپکٹرز اور ٹیم کے دیگر ارکان شامل تھے۔