

PRESS RELEASE

RDA's Enforcement Squad Continues Operations Against Illegal Properties and Enforcements.

RDA Seals One Home in Millat Colony, 3 shops on High Court Road and Seized Transworld Fiber Cable Equipment for Illegal Installation on Old Airport Road.

RAWALPINDI, September 8, 2024: Under the directions of the Director General of the Rawalpindi Development Authority (RDA), Kinza Murtaza, the RDA Enforcement Squad conducted targeted operations against unauthorized/illegal residential cum commercial buildings in Millat Colony, High Court Road and on Old Airport Road Rawalpindi. During the operations, the Squad sealed One Home and Three Shops and seized Fiber Cable Equipment for illegal installation, according to an RDA spokesperson.

The operations were carried out by the Enforcement Squad, which included the Building Superintendent Fahad Shahzad Bhatti, Building Inspector Chaudhry Mukhtar Ahmad and Building Surveyor Malik Aamir Mahmood, and other officials of RDA.

The property owners were found in violation of approved building plans and maps. Despite prior notices issued by the RDA, the owners continued to flout regulations, breaching the Punjab Development of Cities Act 1976 and the RDA Building and Zoning Regulations 2021 by constructing illegal commercial buildings without obtaining the necessary approvals or No Objection Certificates (NOCs).

DG RDA, Kinza Murtaza, has directed the Land Use & Building Control (LU&BC) Wing to enforce stringent measures against encroachments, unauthorized constructions, and illegal commercial activities. The Building Control Wing has also been instructed to assess fees and charges associated with the approval of illegal residential and commercial buildings, commercialization, and related building plans, with the goal of regularizing all such structures within RDA's jurisdiction.

The RDA strongly urges the general public to take moral responsibility in removing any form of encroachment to avoid further penalties and losses.

مسودہ

راولپنڈی ڈویلپمنٹ اتھارٹی

پریس ریلیز ، 8 ستمبر، 2024

آر ڈی اے انفورسمنٹ سکوآڈ کا راولپنڈی میں غیر قانونی جائیدادوں اور تجاوزات کے خلاف کریک ڈاؤن جاری۔ آر ڈی اے نے ملت کالونی میں ایک گھر، ہائی کورٹ روڈ پر 3 دکانیں سر بمہر کر دیں اور اولڈ ایئرپورٹ روڈ پر غیر قانونی نصب کرنے پر ٹرانس ورلڈ فائبر کیبل کا سامان ضبط کر لیا۔

راولپنڈی: ڈائریکٹر جنرل راولپنڈی ڈویلپمنٹ اتھارٹی کزنہ مرتضیٰ کی ہدایت پر آر ڈی اے کے انفورسمنٹ سکوآڈ نے ملت کالونی، ہائی کورٹ روڈ اور اولڈ ایئرپورٹ روڈ راولپنڈی پر غیر مجاز رہائشی کم کمرشل عمارتوں کے خلاف ٹارگٹڈ آپریشن کیا۔ ترجمان آر ڈی اے کے مطابق کارروائیوں کے دوران سکوآڈ نے ایک گھر اور تین دکانوں کو سر بمہر کر دیا ہے اور غیر قانونی طور پر نصب کرنے پر ٹرانس ورلڈ فائبر کیبل کا سامان ضبط کر لیا۔ آپریشن انفورسمنٹ سکوآڈ نے کیا جس میں بلڈنگ سپرنٹنڈنٹ فہد شہزاد بھٹی، بلڈنگ انسپیکٹر چوہدری مختار احمد ، بلڈنگ سرویئر ملک عامر محمود اور آر ڈی اے کے دیگر اہلکار شامل تھے۔ جائیدادوں کے مالکان نے منظور شدہ منصوبوں و نقشوں اور پنجاب ڈویلپمنٹ آف سٹیٹ ایکٹ 1976 اور آر ڈی اے بلڈنگ اینڈ زوننگ ریگولیشنز 2021 کی

خلاف ورزی کی اور بغیر منظوری اور این او سی کے غیر قانونی کمرشل عمارات تعمیرکیں۔ انہوں نے کہا کہ ڈی جی آر ڈی اے نے ایل یو اینڈ بی سی ونگ کو ہدایت کی ہے کہ وہ تجاوزات، غیر قانونی و غیر مجاز تعمیرات اور کمرشل سرگرمیوں کے خلاف بلا خوف و خطر کے سخت کارروائی جاری رکھیں۔ انہوں نے کہا کہ ڈی جی آر ڈی اے نے بلڈنگ کنٹرول ونگ کو یہ بھی ہدایت کی ہے کہ وہ غیر قانونی رہائشی اور کمرشل عمارتوں کی منظوری، کمرشلائزیشن، تکمیلی نقشہ جات، عمارتوں کے منصوبوں کی منظوری کے لیے فیس اور چارجز کے حوالے سے سروے کریں اور کنٹرولڈ ایریا میں تمام غیر قانونی رہائشی کمرشل عمارتوں کو ریگولرائز کریں۔ آر ڈی اے عوام الناس پر زور دیتا ہے کہ وہ مزید نقصانات کو روکنے کے لیے کسی بھی قسم کی تجاوزات کو ہٹانے کی اخلاقی ذمہ داری نبھائیں۔-----