

PRESS RELEASE

RDA's Enforcement Squad Continues Operations Against Illegal Properties.

RDA Enforcement Squad Cracks Down on Illegal Properties in Rawalpindi.

RDA Seals 6 Illegal Shops in National Market Rawalpindi.

RAWALPINDI, August 30, 2024: Under the directions of the Director General of the Rawalpindi Development Authority (RDA), Kinza Murtaza, the RDA Enforcement Squad conducted a targeted operation against unauthorized commercial buildings in National Market in Asghar Mall Scheme, Rawalpindi. During the operation, the Squad sealed six shops on Plot No. 15 and Plot No. S-16-B in the Housing Scheme, according to an RDA spokesperson.

The operation was carried out by the Enforcement Squad, which included the Assistant Director of Building Control, Building Inspectors, and other officials, with the support of the Banni Police Station, Rawalpindi.

The property owners, identified as Mr. Mohsin Hameed Shami and Mr. Nadeem Fazal Khan were found in violation of approved building plans and maps. Despite prior notices issued by the RDA, the owners continued to flout regulations, breaching the Punjab Development of Cities Act 1976 and the RDA Building and Zoning Regulations 2021 by constructing illegal commercial buildings without obtaining the necessary approvals or No Objection Certificates (NOCs).

DG RDA, Kinza Murtaza, has directed the Land Use & Building Control (LU&BC) Wing to enforce stringent measures against encroachments, unauthorized constructions, and illegal commercial activities. The Building Control Wing has also been instructed to assess fees and charges associated with the approval of illegal residential and commercial buildings, commercialization, and related building plans, with the goal of regularizing all such structures within RDA's jurisdiction.

The RDA strongly urges the general public to take moral responsibility in removing any form of encroachment to avoid further penalties and losses.

مسودہ

راولپنڈی ڈویلپمنٹ اتھارٹی

پریس ریلیز، 30 اگست 2024

آر ڈی اے انفورسمنٹ سکوآڈ کا راولپنڈی میں غیر قانونی جائیدادوں کے خلاف کریک ڈاؤن جاری۔

آر ڈی اے نے نیشنل مارکیٹ راولپنڈی میں 6 غیر قانونی دکانیں سر بمہر کر دیں۔

راولپنڈی: ڈائریکٹر جنرل راولپنڈی ڈویلپمنٹ اتھارٹی کنزہ مرتضیٰ کی ہدایت پر آر ڈی اے انفورسمنٹ سکوآڈ نے اصغر مال سکیم راولپنڈی میں واقع نیشنل مارکیٹ میں غیر مجاز کمرشل عمارتوں کے خلاف ٹارگٹڈ آپریشن کیا۔ آر ڈی اے کے ترجمان کے مطابق آپریشن کے دوران سکوآڈ نے مذکورہ ہاؤسنگ سکیم میں پلاٹ نمبر 15 اور پلاٹ نمبر S-16-B پر چھ دکانوں کو سر بمہر کر دیا ہے۔ انہوں نے کہا یہ آپریشن بنی پولیس اسٹیشن راولپنڈی کی معاونت سے ہوا۔ جائیدادوں کے مالکان محسن حمید شامی اور ندیم فضل خان نے منظور شدہ منصوبوں و نقشوں اور پنجاب ڈویلپمنٹ آف سٹیز ایکٹ 1976 اور آر ڈی اے بلڈنگ اینڈ زوننگ ریگولیشنز 2021 کی خلاف ورزی کی اور بغیر منظوری اور این او سی کے غیر قانونی کمرشل عمارات تعمیر کیں۔ انہوں نے کہا کہ ڈی جی آر ڈی اے نے ایل یو اینڈ بی سی ونگ کو ہدایت کی ہے کہ وہ تجاوزات، غیر قانونی و غیر مجاز تعمیرات اور کمرشل سرگرمیوں کے خلاف بلا خوف و خطر کے سخت کارروائی جاری رکھیں۔ انہوں نے کہا کہ ڈی جی آر ڈی اے نے بلڈنگ کنٹرول ونگ کو یہ

،بھی ہدایت کی ہے کہ وہ غیر قانونی رہائشی اور کمرشل عمارتوں کی منظوری، کمرشلائزیشن، تکمیلی نقشہ جات عمارتوں کے منصوبوں کی منظوری کے لیے فیس اور چارجز کے حوالے سے سروے کریں اور کنٹرولڈ ایریا میں تمام غیر قانونی رہائشی کمرشل عمارتوں کو ریگولرائز کریں۔ آر ڈی اے عوام الناس پر زور دیتا ہے کہ وہ مزید نقصانات کو روکنے کے لیے کسی بھی قسم کی تجاوزات کو ہٹانے کی اخلاقی ذمہ داری نبھائیں۔-----