PRESS RELEASE

RDA demolishes illegal billboards, temporary structures, hoardings and sewer holes of Bahria Town Phase-8

RAWALPINDI, April 8, 2024: On the directions of the Director General RDA Kinza Murtaza, the Enforcement Squad RDA has demolished billboards, temporary structures, marina IT tower hoardings and sewer holes of Bahria Town Pvt Ltd for illegal conversion of green belts and roads into commercial plots in Bahria Businesst District in violation of approved layout plan (LOP) of Bahria Town Phase VIII in Mouza Gali and Mouza Shahpur Rawalpindi, RDA spokesperson said.

He said RDA's operation against illegal development and illegal housing schemes is in full swing on the directives of the Director General RDA.

He said that the owners of above mentioned housing scheme were doing illegal development without approval of No Objection Certificates (NOCs) in violation of Punjab Development of Cities Act 1976 and Punjab Private Housing schemes and Land Subdivision Rules 2021. The Bahria Town housing scheme was illegally displaying advertisements along Soan River by Capital Estate Icon marketing company.

The Enforcement Squad RDA including Assistant Director Building Control/Incharge Enforcement Squad, Assistant Director Planning, Superintendent Scheme, Scheme Inspector and others with the assistance of the police from the concerned police station Rawat carried out operation against above mentioned housing scheme.

He said that the DG RDA Kinza Murtaza has directed the MP&TE Directorate RDA to take strict actions against encroachments, illegal / unauthorized constructions and commercial activities without any fear and favour.

He said the general public should also show moral responsibility and remove every type of encroachment as much as they can, so that they could avoid any further losses. RDA suggests the citizens to consult with RDA before investing in such projects, he added.

راولپنڈی ڈویلپمنٹ اتھارٹی

پریس ریلیز، 8 اپریل 2024

آر ڈی اے نے بحریہ ٹاؤن فیز 8 کے غیر قانونی بل بورڈز، عارضی ڈھانچے، ہورڈنگز اور گٹر کے ہول مسمار کردیئے

راولپنڈی: ڈائریکٹر جنرل آر ڈی اے کنزہ مرتضیٰ کی ہدایت پر انفورسمنٹ سکواڈ آر ڈی اے نے بحریہ ٹاؤن فیز VIII کے منظور شدہ لے آؤٹ پلان کی خلاف ورزی کرتے ہوے بحریہ بزنس ڈسٹرکٹ میں گرین بیلٹس اور سڑکوں کو کمرشل پلاٹوں میں غیر قانونی طور پر تبدیل کرنے اور کیپیٹل اسٹیٹ آئیکون مارکیٹنگ کمپنی کی طرف سے سواں ریور کے کنارے اشتہارات کی نمائش کرنے پرآر ڈی اے نے آپریشن کرتے ہوے بل بورڈز، عارضی ڈھانچے، مرینا آئی ٹی ٹاور ہورڈنگز اور گٹر کے سوراخوں کو مسمار کر دیا ہے۔ ترجمان آرڈی اے نے کہا کہ ڈائریکٹر جنرل آر ڈی اے کی ہدایت پر غیر قانونی ڈویلپمنٹ اور غیر قانونی ہاؤسنگ سکیموں کے خلاف آر ڈی اے کا آپریشن زور و شور سے جاری ہے۔ انہوں نے کہا کہ مذکورہ ہاؤسنگ سکیم کے مالکان پنجاب ڈویلپمنٹ آف سٹیز ایکٹ 1976 اور پنجاب پرائیویٹ ہاؤسنگ سکیم اور لینڈ سب ڈویژن رولز 2021 کی خلاف ورزی کرتے ہوئے این او سی کی منظوری کے بغیر غیر قانونی ڈویلپمنٹ کر رہے تھے۔ انہوں نے کہا انفورسمنٹ سکواڈ آر ڈی اے بشمول اسسٹنٹ ڈائریکٹر بلڈنگ کنٹرول وانچارج انفورسمنٹ سکواڈ، اسسٹنٹ ڈائریکٹر پلاننگ، سپرنٹنڈنٹ سکیم، سکیم انسپکٹر اور دیگر نے متعلقہ تھانہ روات کی پولیس کے تعاون سے مذکورہ ہاؤسنگ سکیم کے خلاف آپریشن کیا۔ انہوں نے کہا کہ ڈی جی آر ڈی اے کنزہ مرتضیٰ نے ایم پی اینڈ ٹی ای ڈائریکٹوریٹ آر ڈی اے کو ہدایت کی ہے کہ وہ تجاوزات، غیر قانونی و غیر مجاز تعمیرات اور تجارتی سرگرمیوں کے خلاف بلا خوف و خطر سخت کارروائی جاری

رکھیں۔ انہوں نے کہا کہ عوام الناس بھی اخلاق ذمہ داری کا مظاہرہ کریں اور ہر قسم کی تجاوزات کو جتنا ہو سکے ہٹائیں تاکہ مزید نقصان سے بچ سکیں۔ انہوں نے مزید کہا کہ آر ڈی اے عوام الناس کو مشورہ دیتا ہے کہ وہ ایسے منصوبوں میں سرمایہ کاری کرنے سے پہلے آر ڈی اے سے مشورہ کریں--------------------