



No. RDA/Admn/F- 55th / 384 / 2021
GOVERNMENT OF THE PUNJAB
RAWALPINDI DEVELOPMENT AUTHORITY
Murree Road, Liaquat Bagh
Dated the Rawalpindi, the 29 July, 2021

Tel: 051-9334903

Fax: 051-5530423

Subject: **MINUTES OF THE 55TH AUTHORITY MEETING OF RAWALPINDI DEVELOPMENT AUTHORITY**

Please find enclosed herewith a copy of minutes of the 55th Authority Meeting of the Governing Body of Rawalpindi Development Authority held on 03.07.2021 for information and record.

Director (Admn & Finance)

Copy to:-

1. The Chairman, Government of the Punjab, P&D Board, Lahore
2. The Secretary, Government of the Punjab, HUD&PHE Department, Lhr.
3. The Secretary, Government of the Punjab, Finance Department, Lahore
4. The Secretary, Government of the Punjab, LG&CD Department, Lahore

Director (Admn & Finance)

Copy to:-

1. Mr. Tariq. M. Murtaza, (Chairman)
2. Mr. M. Haroon Kamal Hashmi (Vice Chairman)
3. Amjad Mehmood Chaudhry, MPA (PP-13) (Member)
4. Major (R) Muhammad Latasub Satti, MPA (PP-6) (Member)
5. Ms. Nasreen Tariq, MPA (W-301) (Member)
6. The Commissioner, Rawalpindi Division, Rawalpindi (Member)
7. Deputy Commissioner, Rawalpindi (Member)
8. Managing Director, WASA, RDA, Rawalpindi (Member)
9. The Administrator, Municipal Corporation, Rawalpindi (Member)
10. Mr. Muhammad Muqarab Ali (Technical Expert / Member)
11. Chaudhry Muhammad Asghar (Technical Expert / Member)
12. All concerned Directors of RDA for implementation of decision of the Authority
13. Deputy Director (Finance), RDA
14. PS to DG, RDA
15. Master file

Director (Admn & Finance)



Tel: 051-9334903
 Fax: 051-5530423

MINUTES OF THE 55th AUTHORITY MEETING OF THE GOVERNING BODY OF RDA HELD ON 03.07.2021

The 55th Authority meeting of Governing Body of RDA was held on 03.07.2021 in the conference room of RDA under the chairmanship of Mr. Tariq M. Murtaza, Chairman RDA. The meeting started with recitation of Holy Quran. The Chair welcomed all the participants.

The agenda items were presented before the Governing Body, after detailed deliberation and discussion, following decisions were made.

Agenda Item No. 1 CONFIRMATION OF MINUTES OF THE 54th AUTHORITY MEETING OF RDA HELD ON 05.05.2021

The Minutes of the 54th Authority Meeting held on 05.05.2021 were presented before the Authority for confirmation.

Decision:

The Minutes of 54th Authority Meeting were confirmed.

Agenda Item No. 2 RDA (UD WING) ANNUAL BUDGET ESTIMATE FOR THE FINANCIAL YEAR 2021-22 INCLUDING REVISED BUDGET ESTIMATE FOR THE FINANCIAL YEAR 2020-21

Director General, RDA presented the budget for the F/Y 2021-22 and revised budget estimates for F/Y 2020-21 of RDA (UD Wing) and highlighted the salient features of the budget. It was informed that Rs. 559.518 million on account of own sources income has been achieved against income target of Rs. 295.525 million during the F/Y 2020-21 whereas Rs. 433.325 million is estimated for the year 2021-22. The salient features are as under:-

Description	Budget 2020-21	Revised 2020-21	Budget 2021-22
Receipts:			
Own Source	1126.829	1390.822	1621.393
Govt. Grants / ADP	140.900	6712.146	759.069
Total	1267.729	8102.968	2380.462
Expenditures:			
Own Sources	1125.613	202.754	1619.986
Govt. Grants / ADP	140.900	6376.670	759.069
Total	1266.513	6579.424	2379.055

Director General
 RDA, Rawalpindi

Chairman
 RDA, Rawalpindi

Decision:-

The Authority unanimously approved the RDA (UD Wing) Annual Budget Estimates for the Financial Year 2021-22 & Revised Budget for the financial year 2020-21.

Agenda Item No. 3 WASA, RDA ANNUAL BUDGET ESTIMATE FOR THE FINANCIAL YEAR 2021-22 INCLUDING REVISED BUDGET ESTIMATE FOR THE FINANCIAL YEAR 2020-21

Managing Director WASA presented the WASA Budget for the Financial Year 2021-22 and revised budget estimate for F/Y 2020-21 and highlighted that the budget is also in deficit due to increase in liabilities, non-revision of WASA tariff since 2009, day to day raise in electricity tariff especially during the Current Financial year, increase in salaries and O&M cost of additional tube wells installed under ADP, MNA, MPA, CDP packages during last ten year. The salient features of the budget are as under:-

Description	Budget 2020-21	Revised 2020-21	Budget 2021-22
Opening Balance	-23.878	110.416	-226.834
Receipts:			
Own Source	1062.800	1311.746	1385.300
Proposed ADP & others	526.279	970.770	1061.700
Total	1565.201	2392.932	2220.166
Expenditures:			
Own Sources	3122.729	1640.956	4113.410
ADP etc	526.279	978.810	1061.700
Total	3649.008	2619.766	5175.110
Closing balance	-2083.807	-226.834	-2954.944

Decision:-

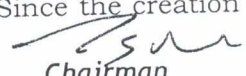
The Authority unanimously approved the WASA Annual Budget Estimates for the Financial Year 2021-22 & Revised Budget for the financial year 2020-21.

Agenda Item No. 4 APPROVAL FOR FILLING UP ESSENTIAL VACANT POSTS IN RDA (UD WING)

It was briefed by Director (Admn & Finance) that RDA was established in May 1989 under the provisions of Punjab Development of Cities Act, 1976. The main purpose of the establishment of Authority was to streamline the physical expansion of Rawalpindi City and to start development projects in the larger interest of public. Incidentally, RDA is facing acute shortage of staff from the day of its creation. Resultantly, the objectives of creation of an Authority could not be achieved optimally. Since the creation of


Director General
RDA, Rawalpindi

Page 2 of 10


Chairman
RDA, Rawalpindi

RDA, regular appointment of staff was once made in the year 1993. Whereas, recruitment of the staff on contract basis was made from time to time. However, majority of contract employees after gaining experience from RDA left the organization. The controlled area of Rawalpindi Development Authority spans approx. 340 sq. Km. Besides, RDA has to keep vigilant eye over different activities / affairs of Private Housing Schemes falling within its jurisdiction in the District Rawalpindi. Further, RDA has to deal with the issues / procedures of its own 13 No. Housing Schemes. The constraint of human resource is hampering the smooth official business and the enforcement of the regulations is becoming non-existent. At present, 175 posts out of the sanctioned 342 posts are lying vacant. Government of the Punjab has also imposed ban on recruitment. Most of vacant posts are key posts which are vital to run the Authority. Besides, to generate revenue and keep a vigilant eye over the activities in the controlled area of RDA, the posts in BS-1 to 15 are required to be filled on priority. 51 posts in BS-1 to BS-15 are required to be filled up urgently for smooth functioning of official business of RDA and to overcome the human constraint. All vacant posts are duly sanctioned and included in the budget estimates and requested to allow RDA to fill up the essential / technical posts on contract basis as per Contract Appointment Policy, 2004 / Recruitment Policy 2004. Afterwards, a summary for Chief Minister, Punjab will be forwarded to HUD&PHE Department for soliciting approval of the competent authority.

Decision:-

The agenda was approved as proposed.

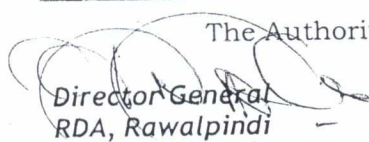
Agenda Item No. 5 STRENGTHENING OF ARCHITECTURAL WING, MP&TE, DIRECTORATE RDA - CREATION OF POST OF CHIEF ARCHITECT (BS-20) AND ITS CRITERION FOR FILLING UP


It was briefed by Director (Admn & Finance), RDA that during 54th Authority Meeting of RDA held on 05.05.2021 while discussion on Agenda Item No.04 regarding criterion to fill up the post of Chief Planner (BS-20), it was observed by the Governing Body of RDA that present scenario where RDA has adopted Building & Zoning Regulations of LDA allowing high rise Buildings and Mega Projects plus emphasis of Government for starting of Regeneration Projects there is also a dire need for strengthening of Architectural Wing of MP&TE Dte. RDA by creation of post of Chief Architect (BS-20) like Chief Planner (BS-20) to handle such cases. All members unanimously agreed with the proposal and it was decided that the agenda be placed in the next Authority Meeting for formal approval for the creation of the post. Accordingly, it is proposed that post of Chief Architect (BS-20) may be allowed to be created and following criterion to fill up the post of Chief Architect / BS-20 may also be approved:-

Name of the Deptt. / Functional Unit	Pay Scale	Name of the Post	Appointing Authority	Method of Recruitment
Architectural Wing, Directorate of Metropolitan Planning & Traffic Engineering	Grade-20	Chief Architect	Government	By deputation from Government or by selection on merit amongst senior most Director Architecture with at least 17 years of service in Grade 17 and above including 5 years service as Director Architecture, BS-19

Decision:-

The Authority unanimously approved the agenda.


Director General
RDA, Rawalpindi


Chairman
RDA, Rawalpindi

AGENDA ITEM NO. 6. CRITERIA FOR THE POST OF DEPUTY DIRECTOR ENGG (OPERATION & MAINTENANCE)

Managing Director, WASA briefed that WASA, Rawalpindi has been providing water and sewerage facilities to general public within its jurisdiction area since its creation in 1998. At the time of creation of WASA, the water supply and sewerage system alongwith its infrastructure i.e Water Tanks, Tubewells, OHRs, and other assets etc. were transferred to WASA, Rawalpindi from RMC. In order to provide uninterrupted water supply and sewerage facilities, WASA has maintained about more than 1,000 K.M water supply line, 375 K.M. sewerage line, 460 Nos. Tubewells, 32 Nos. OHR, 8 Nos. Pumping Station, 12 Nos. Ground Storage Tank in its area besides supply of water from Khanpur Dam and Rawal Dam. At present, WASA is facing acute shortage of experienced regular staff in executive category to look after the operation and maintenance of these systems which is being run through borrowing of engineers from the other department on deputation basis. Presently, all the Deputy Directors are working on deputation basis. There is a dire need to have regular experienced Deputy Director Engg. (Operation & Maintenance) WASA to look after the smooth functioning of water and sewerage system. The following criterion for the post of Deputy Director Engg. (Operation & Maintenance)/BS-18 has been prepared and placed before the Governing Body of RDA for consideration and approval.

Name of the Department / Functional Unit	Pay Scale	Name of the Post	Appointing Authority	Minimum Qualifications for Initial Recruitment	Method of Recruitment	Age for initial recruitment	
						Min years	Max years
1	2	3	4	5	6	7	8
Water and Sanitation Agency / Rlopment Authority	Grade-18	Deputy Director Engg. (Operation & Maintenance)	Managing Director	-	By promotion on the basis of Seniority-cum fitness from amongst the Assistant Directors (Engg.) who hold B-Tech Degree with at least 7-years service in Grade-17.	-	-

The matter was discussed in light of Government instructions regarding promotion of Engineers having qualification of B.Sc Engineering and registered with PEC, against the posts which involve technical works. It was submitted by Managing Director WASA that the post is non-technical, hence, employees having B-Tech degrees can be promoted against the post.

Decision:-

It was decided by the Authority that matter may be referred to HUD&PHED for seeking clarification whether an employee having qualification of B.Tech can be promoted against the post of Deputy Director (Engineering) / BS-18 or not.

AGENDA ITEM NO. 7. OUTSOURCING OF BILL DISTRIBUTION OF WASA

Managing Director, WASA briefed that WASA, Rawalpindi has been providing water and sewerage facilities to general public within its jurisdiction area since its creation in 1998. Presently, more than 144,313 consumers, scattered in 46 Nos. Union Councils of city area including 16 Nos. Union Councils of PP-12 & PP-13 are being facilitated by WASA by providing the

Director General
RDA, Rawalpindi

Chairman
RDA, Rawalpindi

services of water supply and sewerage. The major source of income of WASA is collection of water and sewerage bills from these consumers. The strength of Bill Distributors is quite insufficient to cater with bill distribution in the above mentioned area. The constraint of human resource is not only affecting the bill distribution but also causing hindrance in effective revenue recovery. Resulting, the outstanding amount and the number of defaulters are creeping day by day and proposed that the distribution of water and sewerage bills may be outsourced to a private firm, which will be responsible for delivering 100% bills to the WASA consumers. The spare staff will be posted in Revenue Directorate of WASA for recovery of outstanding dues of WASA from the defaulters.

Decision:-

The agenda was approved by the Authority, as proposed.

**ADDITIONAL AGENDA REPORT OF COMMITTEE CONSTITUTED FOR
ITEM NO. 1 AFFAIRS OF PRIVATE HOUSING SCHEMES**

In the 50th Authority Meeting of Governing Body of RDA, a committee under the Chairmanship of Haji Amjad Mahmood Chouhdary, MPA was constituted to submit its proposal regarding Gulrez Housing Scheme before the Governing Body of RDA. Haji Amjad Mahmood Chouhdary, MPA presented the report of the committee alongwith recommendations (A copy is attached as Annex 'A').

The recommendations and decision taken by the Authority are as under:-

کمیٹی کی سفارشات

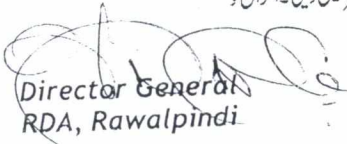
اس سلسلہ میں درج ذیل سفارشات پیش خدمت ہیں

گلریز ہاؤسنگ اسکیم کی ریگولیرائزیشن

1- جہاں تک گلریز ہاؤسنگ اسکیم کو ریگولیرائز کرنے کا مسئلہ ہے تو اس ضمن میں پہلے ہی حکومت پنجاب نے ایک آرڈیننس (دی پنجاب کمیشن فار ریگولیرائزیشن آف اورگنیز ہاؤسنگ اسکیم آرڈیننس 2021) جاری کر دیا ہے۔ جس کا مقصد ہی ایسے اسکیموں کی جانچ پڑتال کر کے ریگولیرائز کرنا ہے۔ اس لیے گلریز ہاؤسنگ اسکیم کے سپونسر تصدیق حسین چیمہ کو لکھا جائے کہ وہ مذکورہ آرڈیننس کی سیکشن 8 کی سب سیکشن 1 کے تحت مذکورہ کمیشن کو گلریز ہاؤسنگ اسکیم کو ریگولیرائز کرنے کی درخواست دے۔

میونسپل سروسز

2- جیسا کہ اوپر بیان کیا گیا ہے کہ مذکورہ اسکیم کی آبادی میونسپل سروسز کی ٹیمٹ و میٹیننس نہ ہونے کی وجہ سے سخت پریشان ہیں۔ اور وہ حکومت کی طرف دیکھ رہے ہیں۔ ان کو بنیادی حقوق سے محروم کرنا قرین انصاف نہیں ہو گا۔ نیز لوگ پراپرٹی ٹیکس اس لیے نہیں دیتے کہ ان کا خیال ہے کہ حکومت ٹیکس لیتی ہے مگر سروسز نہیں دیتی۔ اگر ان کو


Director General
RDA, Rawalpindi


Chairman
RDA, Rawalpindi

میونسپل سرسز دی جائیں تو بہت زیادہ نہ صرف ٹیکس اٹھا ہوگا بلکہ واسا کو بھی بہت زیادہ ریونیو ملے گا۔ اس لیے سفارش کی جاتی ہے کہ اتھارٹی (دی پنجاب ڈیولپمنٹ آف سٹیز ایکٹ 1976) کی سیکشن 14 کی سب سیکشن (1) (بی) میں حاصل اختیارات کو استعمال کرتے ہوئے میٹروپولیٹن کارپوریشن، واسا، ویسٹ مینجمنٹ، سوئی گیس اور آئیسیکو کو مینجمنٹس اور سرسز بہم پہچانے کے لیے گلریز ہاوسنگ اسکیم، ایسٹریج ہاوسنگ اسکیم، سی ولاز، یوسف کالونی جیسی اسکیموں کو ٹیک اور کرنے کے لیے ڈائرکشن جاری کرے۔ اور مندرجہ ذیل اراکین پر مشتمل ایک مینجمنٹ اینڈ مینجمنٹ کمیٹی برائے گلریز ہاوسنگ اسکیم و ملحقہ سوسائیز کی تشکیل عمل میں لائی جائے:-

- | | |
|--------------------------------------|---------------|
| 1- متعلقہ حلقے کا ایم۔ پی۔ اے | چیئر مین |
| 2- محکمہ مال کا نمائندہ | ممبر |
| 3- ڈسٹرکٹ اکاؤنٹس آفس کا نمائندہ | ممبر |
| 4- ایکسٹرنل اینڈ مینجمنٹس کا نمائندہ | ممبر |
| 5- ڈائرکٹرز ڈیولپمنٹ کا نمائندہ | ممبر |
| 6- واسا کا نمائندہ | ممبر |
| 7- راولپنڈی ویسٹ مینجمنٹ کا نمائندہ | ممبر |
| 8- تین عدد مقامی رہائشی | ممبرز |
| 9- ڈائرکٹر انچارج گ۔ RDA | ممبر |
| 10- ڈائرکٹر لینڈ RDA | ممبر |
| 11- ڈائرکٹر ٹاؤن پلاننگ RDA | ممبر ایگزیکٹو |

The detail of above mentioned act is as under:-

The Punjab Development of Cities Act, 1976

14. Power to give directions (1) The Authority may require a Government agency within whose jurisdiction any particular locality or aspect of development covered by a scheme lies:-

- to execute a scheme in consultation with the Authority
- to take over and maintain any of the works and services in the area
- to provide any amenity in relation to land which in the opinion of the Authority ought to be provided, and
- to enforce regulations, on behalf of the Authority

2(الف)۔ سرکاری محکموں اور گلریز کمیٹی کے درمیان رابطے اور سرزکس، پارک، قبرستان و RDA میں جمع شدہ نقشے کے مطابق گرین ایریا دو دیگر پبلک پراپرٹی پرائیوٹ کانسٹریکشن کا قبضہ ہے تو ان کو وائرڈ کرانے اور گلریز ہاوسنگ اسکیم کے رہائشیوں کا ڈیمانڈ کرنے جیسے معاملات کے لیے بریگیڈ (ر) غلام حسین چیمہ صاحب (اصل سپونسر) کے فرزند ڈاکٹر تصدق حسین چیمہ کی سربراہی میں ایک رابطہ کمیٹی تشکیل دی جائے۔ جس میں جنرل کونسلر راجہ عماد اشرف، جنرل کونسلر شیخ ندیم، چوہدری ریاضت کجر اور چوہدری طاہر کو اس رابطہ کمیٹی کے اراکان نامزد کیے جائیں۔

2(ب)۔ گلریز ہاوسنگ اسکیم کے آرڈی اے میں جمع کرائے گئے نقشہ جات LOP کے مطابق قبرستان کو وائرڈ کرانے اور قبرستان کے انتظام کو سنبھالنے کے لیے میٹروپولیٹن کارپوریشن ڈیولپمنٹ کمیٹی تشکیل دی جائے۔ جس میں جنرل کونسلر راجہ عماد اشرف، جنرل کونسلر شیخ ندیم، چوہدری ریاضت کجر اور چوہدری طاہر کو اس رابطہ کمیٹی کے اراکان نامزد کیے جائیں۔

Director General
RDA, Rawalpindi

Chairman
RDA, Rawalpindi

گلریز کمیونٹی ویلفیئر سوسائٹی کے خلاف ایکشن

3- گلریز کمیونٹی ویلفیئر سوسائٹی کے غیر قانونی اقدامات کی شکایات پہلے ہی سوشل ویلفیئر ڈیپارٹمنٹ کے پاس موجود ہیں جن پر کوئی کارروائی نہیں کی جا رہی۔ نہ ہی RDA کی ہدایت کے باوجود فرارنگ آڈٹ کرایا جا رہا ہے۔ لہذا ڈائریکٹر سوشل ویلفیئر ڈیپارٹمنٹ، راولپنڈی کو ہدایت کی جائے کہ گلریز کمیونٹی ویلفیئر سوسائٹی کا فرارنگ آڈٹ کروایا جائے اور اس کی غیر قانونی سرگرمیوں کے پاداش میں (دی سوشل ویلفیئر ایجنسیز (رجسٹریشن اینڈ کنٹرول) آرڈیننس 1961 کی سیکشن 9 اور 10 میں حاصل اختیارات کو بروئے کار لاتے ہوئے سخت ایکشن لیا جائے۔

3(الف)۔ گلریز کمیونٹی ویلفیئر سوسائٹی کے نام نہاد عہدیداران کی غیر قانونی سرگرمیوں مالی بے ضابطیوں، غیر قانونی طور پر NOC کے نام پر کروڑوں روپے وصول کرنے جیسے معاملات کی صاف تفتیش کے لیے حکم دینا کرپشن کو گلریز کمیونٹی ویلفیئر سوسائٹی کے خلاف تحقیقات کرنے کا کہا جائے۔

3(ب)۔ گلریز کمیونٹی ویلفیئر سوسائٹی نے اسکیم اوزر کے قائم کردہ آفس جو کہ اسکیم اوزر کا اثاثہ تھا پر بھی ناجائز قبضہ کر رکھا ہے۔ لہذا مذکورہ ویلفیئر سوسائٹی سے مذکورہ آفس وائزر کرنے کے لیے ضروری اقدامات کرنے کی۔ غارش کی جاتی ہے۔

Decision:-

The seriatim wise decision of the Authority on the recommendations of the Committee is as under:-

Recommendation No. 1:- Regularization of Gulrez Housing Society

The Authority agreed if the owner / sponsor of the society wants, he may send his case to The Punjab Commission for regularization of irregular Housing Schemes formed under Punjab Commission for regularization of irregular Housing Schemes Ordinance, 2021 for further action.

Recommendation No. 2:- Municipal Services

The Authority decided that RDA will perform function to the extent of Building Control of the Scheme whereas the municipal services should be provided by the concerned agencies.


The Authority decided to refer the matter to MCR for provision of Municipal services and clearance of site from illegal encroachers.

Recommendation No. 3:- Action against Gulrez community welfare Society

RDA has already written a letter to Social Welfare Department for forensic audit of the society, thus, it was decided by the Authority that the residents of the society may approach the Social Welfare Department for forensic audit.

a) The Authority decided that the residents of the society may approach Anti-Corruption Establishment for investigation

b) The Authority decided to refer the matter to MCR for needful action.


Director General
RDA, Rawalpindi


Chairman
RDA, Rawalpindi

**ADDITIONAL AGENDA DEFINING THE PERI-URBAN LIMITS UNDER
LAND USE RULES 2021 FOR RAWALPINDI
ITEM NO. 2**

In pursuance of the directions of Government received vide LG&CD Department letter No. SO.ESTATE(LG)2-25/2019 dated 08.06.2021, HUD&PHE Department order No. SO(H-II)4-22/2020 dated 10.06.2021 and S&GAD letter No. SO(I&C-I)5-26/2021 dated 12.06.2021, the matter of defining peri-urban area in light of Land Use Rules-2021 was discussed. It was emphasized by the Authority that safeguarding the agriculture areas and forest be ensured while implementing the vision of Prime Minister of Pakistan for providing residential facilities to the general public.

Decision:-

The Authority decided that the matter may be referred to Government of the Punjab, HUD&PHED for further guidance.

**ADDITIONAL AGENDA REQUEST FOR CONSIDERATION OF SETBACK /
BUILDING LINE APPROVED BY METROPOLITAN
CORPORATION, RAWALPINDI (MCR) FOR 4TH-B
ROAD, RAWALPINDI FOR PLOT NO. S-25-A,
ASGHAR MALL SCHEME, RAWALPINDI (SAYLANI
WELFARE INTERNATIONAL TRUST)**


It was briefed by Director MP&TE, RDA that Mr. Wasil Gulrez, Representative of Saylani Welfare International Trust on February 11, 2021 has applied for the relaxation in height and mandatory spaces of plot No. S-25-A, Asghar Mall Scheme, Rawalpindi situated at 4th-B Road, Rawalpindi. RDA on 6th February, 2021 has allowed the conversion of the land use from residential to commercial. The change of land use was approved on the following parameters:-

Area of Plot / Property	2009 Sft
1. No. of Storeys	Basement + Ground Floor + 1st Floor + 2nd Floor + Mumty (38 feet height)
2. Mandatory open spaces / setback in the front of property	20'-00" wide
3. Mandatory open spaces at Rear	5'-00"
4. Mandatory open spaces at Right / Left	Not compulsory

Now, vide his application referred above, he has requested to enhance the height of the building from 38 feet and reduce the mandatory front setback from 20 feet as after leaving 20 feet setback, the remaining area of the plot would not be suitable for the construction of sizeable building which can accommodate the Trust activities. In this regard, it is submitted that the plot in question abuts on 4th-B Road, Rawalpindi having 80 feet Right of Way (RoW). The 4th-B Road, Rawalpindi starts from mini roundabout at 4th Road and ends at Saidpur Road. Whereas, on 4th-B Road, the frontage of RDA


Director General
RDA, Rawalpindi

Page 8 of 10


Chairman
RDA, Rawalpindi

jurisdiction only falls in shape of National Market alongwith 03 plots (location plan is attached). The rest of the road falls in the jurisdiction of Metropolitan Corporation Rawalpindi (MCR). MCR has declared the 4th-B Road as commercial in the year 2011 with 40 feet height alongwith 10 feet setback for the plots having area upto 10 marlas. Since major portion of the road falls in the Metropolitan Corporation Rawalpindi (MCR) limits and the commercial parameters are being followed as notified by them, therefore, it is proposed that the same parameters in case of RDA's properties which are falling on 4th-B Road may be followed to have uniformity.

Decision:-

The agenda was approved by the Authority, as proposed.

ADDITIONAL AGENDA **OMISSION OF REGULATION NO.10.5.1 REGARDING**
ITEM NO. 4 **PLAN SCRUTINY COMMITTEE OF RDA BUILDING &**
ZONING REGULATIONS, 2020

It was briefed by Director MP&TE, RDA that to ensure ease of doing business and to boost the construction industry, the Chief Secretary Punjab has de-notified the High Level Design Committee vide notification of even No. dated 08-02-2021. Similarly, in RDA Building & Zoning Regulations, 2020 a Plan Scrutiny is proposed under Clause 10.5.1 of RDA Building & Zoning Regulations, 2020 which is re-produced as under:-

Regulation 10.5.1 Plan Scrutiny Committee

10.5.1

- a. Notwithstanding the provisions under 10.4.5 all building plans for buildings of public assembly, commercial buildings and industrial on more than 4 kanal plots shall be scrutinized by a committee consisting of the following before sanction of the plans:

- | | |
|-------------------------|------------|
| i. Director (LU&BC) | (Convener) |
| ii. Director (MP&TE) | Member |
| iii. Director Architect | Member |

- b. The completion certificate for the buildings mentioned at 10.5.1 (a) shall only be issued after the clearance of the committee constituted under 10.5.1 (a).

On the same analogy, to ensure ease of doing business and to boost the construction industry in the best interest of public and department, it is proposed that the **Regulation 10.5.1 of RDA Building & Zoning Regulations, 2020** may kindly be omitted.

Decision:-

After detailed deliberation, the agenda was deferred by the Authority with the direction to put up detail of pending building plans for buildings of public assembly, commercial buildings and industrial on more than 4 kanal plots in its next meeting.


Director General
RDA, Rawalpindi

Page 9 of 10


Chairman
RDA, Rawalpindi

APPRECIATION:-

It was admired by the Director General, RDA that under the supervision of the Authority, the working of RDA has boosted a lot during the last three years. A number of plans under the new approval regime have been approved during the year. Besides, RDA has achieved its budgetary targets that too about 80% more than of the fixed targets. The Authority appreciated the efforts of the staff who prepared the budget and organized a successful Authority Meeting and approved the hononouriam equal of one running basic pay may be approved in favour of those employees of RDA who made efforts in achievement of budgetary targets, preparing of budget and conducting successful authority meeting.

The list of participants is attached at **Annex-B**.



Director General
RDA, Rawalpindi



Chairman
RDA, Rawalpindi

پرائیویٹ ہاوسنگ سوسائٹیوں کے معاملہ پر قائم راویپنڈی ڈویلپمنٹ اتھارٹی کی
کمیٹی کی رپورٹ

گلریز ہاوسنگ اسکیم، موضع کوٹھ کلاں راویپنڈی کی پہلی پرائیویٹ ہاوسنگ اسکیم تھی۔ جو کہ بریڈرز (ر) غلام حسین چیمہ صاحب نے 1249 کنال پر شروع کی۔ اور اسے ضلع کوسل راویپنڈی سے منظور کروایا کیونکہ اس وقت یہ علاقہ RDA کی حدود میں نہیں آتا تھا۔ بعد ازاں یہ علاقہ RDA کی حدود میں شامل ہوا تو سپورٹس نے یہ اسکیم RDA سے منظور کروانے کے لیے باقاعدہ طور پر اپلائی کیا۔ یہ اسکیم پینٹ ہی ڈویلپ ہو چکی تھی۔ اور موقع پر تمام انفراسٹرکچر، روڈز، گرین ایریا، قبرستان، واٹر سپلائی، سوئی گیس، بجلی وغیرہ کے تمام کام مکمل ہو چکے تھے۔ اور تعمیرات بھی شروع تھیں۔ 1998 میں RDA نے لے آؤٹ پلان / لینڈ ڈسٹریبیوشن پلان کی منظوری دے دی۔ تاہم انہیں کہا گیا کہ RDA کے رولز کے مطابق آپ انفراسٹرکچر کا تفصیلی ڈیزائن جمع کروائیں۔

انہی دنوں سپورٹس کا داماد جو کہ گلریز ہاوسنگ اسکیم کے تمام تر انتظامات دیکھتا تھا وہ قتل ہو گیا۔ جس کی وجہ سے یہ اسکیم رکتی۔ بعد ازاں بریڈرز غلام حسین چیمہ صاحب کو اپنے علاقے حلقہ ضلع سرگودھا سے الیکشن لڑنے اور سیاست میں مصروفیت کی وجہ سے اسکیم پر توجہ نہیں دے سکے اس کے بعد ان کا ایکسیڈنٹ ہو گیا جس میں ان کی دونوں ٹانگیں فریکچر ہوئی اور وہ کافی عرصہ تک بیڈ میں رہے اور ہر قسم کی سیاسی و سماجی مصروفیات ترک کرنا پڑی۔ اور کچھ ایسے ہی دیگر معاملات میں مصروفیت کی وجہ سے وہ گلریز ہاوسنگ اسکیم پر توجہ نہیں دے سکے۔ جس کی وجہ سے اس کی منظوری کا کام رکا رہا۔ تاہم ان کی غیر حاضری کے دوران گلریز کمیٹی ویٹھیر سوسائٹی جو گلریز کی ویٹھیر کے لیے رہنما تھی اس نے گلریز ہاوسنگ اسکیم کی پیمنٹ اور مینٹیننس کا کام بھی سنبھال لیا۔ اور وہ اس سے سروس کے ذریعہ فنڈز جمع کرنا شروع کر دی اور، انہوں نے ساتھ گلریز ہاوسنگ اسکیم کے معاملات میں بھی دخل اندازی شروع کر دی اور بجلی، گیس پانی کے ٹینشن کواٹے کے لیے بن رہی تھیں۔ عوش NOC جاری کرنا شروع کر دیا۔ پائوں کی تقسیم کا کام بھی شروع کر دیا۔ اور اپنی من مرضی سے پائوں کے NOC بھی جاری کرنا شروع ہو گئے۔ نیز مذکورہ گلریز کمیٹی ویٹھیر سوسائٹی کے عہدیداروں نے پائوں پر فنڈز کے بھی مختلف معاملات میں موٹ پائے گئے۔ جب کہ اتنا فنڈز اکٹھا ہونے کے باوجود لوگوں کو سروسز بہم پہنچانے، سڑکوں کی مرمت، ٹرانسفارمر کی اپ گریڈیشن، گیس لائنوں کی دیکھ بھال، قبرستان اور گرین ایریا کی حفاظت جیسے کاموں میں مکمل طور پر نا کام رہے۔ جس سے ٹنگ آکر لوگوں نے MPA اور MNNA سے رجوع کرنا شروع کیا اور گلریز ہاوسنگ اسکیم کی حالت زار کو بہتر بنانے کے لیے کردار ادا کرنے کے لیے زور دیا جانے لگا۔ لوگوں کے مجبور کرنے پر علاقے کی سڑکوں کی بحالی کے لیے حاجی امجد محمود چوہدری MPA نے اپنے فنڈز سے 3 کروڑ روپے سے زائد رقم خرچ کی۔ ایک نیا خوب ویل لگا کر دیا جس میں 60 لاکھ روپے سے زائد اخراجات ہوئے۔ سڑکوں پر پیچ ورک کروایا گیا۔ راویپنڈی ویسٹ سٹیشن پہنچنے سے ذریعے صفائی و ویسٹ میجمنٹ کا کام شروع کر دیا گیا اور ایس۔ این۔ اے جناب غلام سرور خان صاحب وفاقی وزیر برائے ایوانی ایشیوں نے 7 عدد ٹرانسفارمرز کی اپ گریڈیشن کے لیے 66 لاکھ روپے کی گرانٹ دی۔ انہیوں ملاقات کی مشکلات کو مد نظر رکھتے ہوئے ممبر پنجاب اسمبلی / ممبر گورننگ باڈی RDA حاجی امجد محمود چوہدری نے مورخہ 16-09-2020 کو چیئر مین صاحب RDA کو ایک لیکر لکھا جس میں استدعا کی گئی تھی کہ RDA کی حدود میں موجود غیر قانونی ہاوسنگ سوسائٹیوں خصوصاً گلریز ہاوسنگ اسکیم کے بارے میں ایک عمل مرتب کرنے کے لیے اس ایٹنو وگورننگ باڈی کے اجلاس کے ایجنڈے میں شامل کیا جائے۔

RDA کے 50 ویں اجلاس میں اس معاملے کو گورننگ باڈی کے اجلاس کے ایجنڈے میں شامل کیا گیا۔ اور گلریز ہاوسنگ اسکیم کے بارے میں ایک تفصیلی رپورٹ اجلاس میں پیش کی گئی (تفصیلی رپورٹ منسلک ہے)

RDA کے اسی 50 ویں اجلاس میں ایک کمیٹی کی تشکیل عمل میں لائی گئی جس کی رپورٹ کی روشنی میں گلریز ہاوسنگ اسکیم کے بارے میں آئندہ کا لائحہ عمل مرتب کیا جائیگا۔ کمیٹی کی تفصیل اس طرح ہے۔

- 1- حاجی امجد محمود چوہدری ممبر پنجاب اسمبلی پی پی پی-13
- 2- ڈائریکٹر میٹروپولیٹین اینڈ ٹریک انجینئرنگ RDA
- 3- ڈائریکٹر لینڈ RDA
- 4- ڈائریکٹر لینڈ یوز اینڈ بلڈنگ کنٹرول RDA
- 5- چیف کارپوریشن آفیسر، میٹروپولیٹن کارپوریشن
- 6- ڈپٹی ڈائریکٹر ڈیولپمنٹ ڈی۔ سی آفس

مذکورہ کمیٹی کا اجلاس مورخہ 23-11-2020 اور 26-11-2020 کو RDA میں منعقد ہوا۔ جس میں طے پایا کہ گلریز ہاؤسنگ اسکیم کی ویلفیئر کمیٹی، کونسلرز اور رہائشیوں کو بھی بلا کر اس معاملہ میں ان سے بات چیت کی جائے۔

مورخہ 01-12-2020 کو کمیٹی کا اجلاس RDA کی کمیٹی روم میں منعقد ہوا جس میں گلریز ہاؤسنگ اسکیم کی ویلفیئر کمیٹیوں کے موجودہ سالانہ صدور و عہدیداران، جنرل کونسلرز اور اہلیان گلریز کے نمائندوں اور گلریز ہاؤسنگ اسکیم کے اوزر تصدیق حسین چیمہ کو بلا یا گیا اور گلریز ہاؤسنگ اسکیم کے مسائل کے بارے میں معلومات حاصل کی گئی۔ اور منفقہ طور پر تمام افراد نے کہا کہ گلریز ہاؤسنگ اسکیم کی سرورسز کی سرکاری ادارے کے حوالے کی جائیں۔

مورخہ 12-12-2020 کے اجلاس میں سوشل ویلفیئر ڈیپارٹمنٹ کے ڈپٹی ڈائریکٹر کو بھی اجلاس میں بلا یا گیا اور گلریز ہاؤسنگ اسکیم کے قائم شدہ گلریز کمیٹی ویلفیئر سوسائٹی کی رجسٹریشن اس کے مینڈیٹ اور اس کے فرائض و اختیارات کے بارے میں تفصیلات حاصل کی گئی۔ جس کے مطابق گلریز کمیٹی ویلفیئر سوسائٹی صرف ویلفیئر کے کام کے لیے رجسٹرڈ ہے۔ اس سوسائٹی کا سرورسز کے لیے فنڈز اکٹھا کرنا، مختلف سرورسز فراہم کرنے کے لیے NOC دینا اور رقم لینا۔ اس کے دائرہ اختیار میں نہیں ہے یہ اس کے مینڈیٹ کے خلاف ہے اس کے بارے میں پہلے بھی مختلف شکایتیں ہیں کہ یہ سوسائٹی غیر قانونی کاموں میں موٹ ہے۔ تاہم ڈپٹی ڈائریکٹر صاحب یہ بتانے سے قاصر رہے کہ اس سوسائٹی کے غیر قانونی سرورسز پر کیا ایکشن لیا جا سکتا ہے۔ مزادہ ازیں RDA نے اسپنڈ 50 ویں اجلاس میں یہ بھی فیصلہ کیا تھا کہ مذکورہ سوسائٹی کا فرائزنگ آڈٹ کروایا جائے۔ اس سلسلہ میں بھی کوئی کارروائی نہیں ہوئی۔

مورخہ 05-06-2021 کو مذکورہ کمیٹی کے ایک خصوصی اجلاس میں وفاقی وزیر برائے ایوی ایشن غلام سرور خان صاحب، چیئر مین RDA طارق مرتضیٰ صاحب اور وائس چیئر مین RDA، برون کمال ہاشمی نے خصوصی شرکت کی۔ ممبر پنجاب اسمبلی پی پی پی-13 حاجی امجد محمود چوہدری، راجہ شوکت محمود، MD واسا، محمد حسین سینہ، نینجرا راولپنڈی ویسٹ، منجمنٹ، ملک نیشنل علی اعوان، ڈائریکٹر لینڈ، RDA، اللہ خان نیازی، ڈپٹی ڈائریکٹر پلاننگ، محمد سلیم اشرف ڈپٹی ایمر ڈی واسا، جنیئر آفیسر، ڈائریکٹر لینڈ یوز، RDA، شہزاد سعید، ڈائریکٹر RDA (MP&TE)، جنید تاج، ڈائریکٹر (ایڈمن) RDA، فیضیہ فاطمہ، سوشل ویلفیئر آفیسر، ناظم الہی، AD واسا، عبدالسلام MCR (Planning) DMO، بریڈنگ راق زہان، کوآرڈینیٹر، چوہدری افضل، کوآرڈینیٹر، عمر رشید چوہدری کوآرڈینیٹر اجلاس میں شریک ہوئے۔ جس میں تفصیلی طور پر اس ایجنڈے پر بریفنگ دی گئی۔ جس میں غیر قانونی ہاؤسنگ سوسائٹیوں کی ریگولیشن اور مذکورہ سوسائٹیوں میں میونسپل سرورسز بحم پیسجیٹ کے بارے میں تفصیل تبادلہ خیال کیا گیا۔ اور ماہرانہ رائے لی گئی۔ اور طے پایا کہ حاجی امجد محمود چوہدری صاحب کی سربراہی میں قائم کمیٹی اپنی سفارشات مرتب کر کے گورننگ باڈی کے اجلاس میں پیش کرے تاکہ اس ایجنڈے میں کمیٹی کی رائے کی جائے۔

کمیٹی کی سفارشات

اس سلسلہ میں درج ذیل سفارشات پیش خدمت ہیں

گلریز شاہوسنگ اسکیم کی ریگولیرائزیشن

1- جہاں تک گلریز شاہوسنگ اسکیم کو ریگولیرائز کرنے کا مسئلہ ہے تو اس ضمن میں پیپلز حکومت پنجاب نے ایک آرڈیننس The Punjab Commission for Regularization of Irregular Housing Schemes Ordinance 2021 جاری کر دیا ہے۔ جس کا مقصد ہی ایسے اسکیموں کی جانچ پڑتال کر کے ریگولیرائز کرنا ہے۔ اس لیے گلریز شاہوسنگ اسکیم کے پیپلز تصدیق حسین چیمہ کو کھٹا جائے کہ وہ مذکورہ آرڈیننس کی سیکشن 8 کی سب سیکشن 1 کے تحت مذکورہ کمیٹی کو گلریز شاہوسنگ اسکیم کو ریگولیرائز کرنے کی درخواست دے۔

سیونٹھنٹیپل سرویسز

2- جیسا کہ اوپر بیان کیا گیا ہے کہ مذکورہ اسکیم کی آبادی میونسپل سرورسز کی کچھٹ و میونسپلٹیس نہ ہونے کی وجہ سے سخت پریشان ہیں۔ اور وہ حکومت کی طرف دیکھ رہے ہیں۔ ان کو بنیادی حقوق سے محروم کرنا قرین انصاف نہیں ہوگا۔ نیز لوگ پراپرٹی ٹیکس اس لیے نہیں دیتے کہ ان کا خیال ہے کہ حکومت ٹیکس لیتی ہے مگر سرورسز نہیں دیتی۔ اگرا ان کو میونسپل سرورسز دی جائیں تو بہت زیادہ نہ صرف ٹیکس اٹھا ہوگا بلکہ واسا کو بھی بہت زیادہ روٹیوں ملے گی۔

اس لیے سفارش کی جاتی ہے کہ اتھارٹی نے The Punjab Development of Cities Act, 1976 کی سیکشن 14 کی سب سیکشن (b) (1) میں درج اختیارات واستعمال کرتے ہوئے میونسپلٹیس اور پورٹیشن واسا ویسٹ ٹیچمنٹ، سونٹی ٹیکس اور سونٹی ٹیچمنٹ اور سرورسز پیمنٹ کے لیے گلریز شاہوسنگ اسکیم، ایسٹ ویسٹ ویسٹ اسکیم، ایلز، ویسٹ کالونی ٹیکس اسکیموں کو ایک اور اسکیم کے لیے ڈائریکشن جاری کرے۔ اور مندرجہ ذیل ارا میں پر مشتمل ایک ٹیچمنٹ ایئرڈ میونسپلٹیس میں برائے گلریز شاہوسنگ اسکیم کو مختص کر کے اس کی تشکیل عمل میں لائی جائے۔

چیئرمین

ممبر

ممبر

ممبر

ممبر

ممبر

ممبر

ممبر

ممبر

ممبر

ممبر ایگزیکٹو

1- متعلقہ حلقے کا ایئر۔ پی۔ اے

2- محکمہ مال کا نمائندہ

3- ڈسٹرکٹ اگاؤٹس آفس کا نمائندہ

4- ایکسٹرا ایڈیٹیکیشن کا نمائندہ

5- ڈائریکٹریٹ ڈیپنٹ کا نمائندہ

6- واسا کا نمائندہ

7- راولپنڈی ویسٹ ٹیچمنٹ کا نمائندہ

8- تین عروقتی پابلی

9- ڈائریکٹریٹ رڈ RDA

10- ڈائریکٹریٹ رڈ RDA

11- ڈائریکٹریٹ رڈ پائونڈ RDA

ذکورہ ایکٹ کی تفصیل اس طرح ہے

THE PUNJAB DEVELOPMENT OF CITIES ACT, 1976

14 Power to give directions. (1) The Authority may require a Government agency within whose jurisdiction any particular locality or aspect of development covered by a schemes lies:-

- (a) to execute a scheme in consultation with the Authority
(b) to take over and maintain any of the works and services in the area
(c) to provide any amenity in relation to thnd which in the opinion of the Authority ought to be provided. and
(d) to enforce regulations. on behalf of the Authority.

2(الف)۔ سرکاری محکموں اور گلریز کمیونٹی کے درمیان رابطے اور سڑکیں، پارک، قبرستان و RDA میں جمع شدہ نقشے کے مطابق گمرین ایریا و دیگر پبلک پراپرٹی پراگرسٹی کا قبضہ ہے تو ان کو واگزار کرانے اور گلریز ہاؤسنگ اسکیم کے رہائشیوں کا ڈیمانہ جمع کرنے جیسے معاملات کے لیے بریگیڈیئر (ر) غلام حسین چیمہ صاحب (اصل سپونسر) کے فرزند ڈاکٹر تصدق حسین چیمہ کی سربراہی میں ایک رابطہ کمیٹی تشکیل دی جائے۔ جس میں جنرل کونسلر راجہ تمادا شرف، جنرل کونسلر شیخ ندیم، چوہدری ریاضت بھٹو اور چوہدری طاہر کو اس رابطہ کمیٹی کے ارکان نامزد کیے جائیں۔

2(ب)۔ گلریز ہاؤسنگ اسکیم کے آرڈی اسے میں جمع کرائے گئے نقشہ جات LOP کے مطابق قبرستان کو واگزار کرانے اور قبرستان کے انتظام کو سنبھالنے کے لیے میٹرو پولیٹن کارپوریشن ڈپوٹ منشی خان قبرستان کے لیے بنائی گئی قبرستان پنچمنٹ کمیٹی کے طرز پر رابطہ کمیٹی کی مشاورت سے ایک گلریز قبرستان پنچمنٹ کمیٹی کی تشکیل کرے۔

سٹریٹیجک سوشل ویلفیئر ایجنسیوں کی تشکیل کے خلاف ایکشن

3۔ گلریز کمیونٹی ویلفیئر سوسائٹی کے غیر قانونی اقدامات کی شکایت پہلے ہی سوشل ویلفیئر ڈیپارٹمنٹ کے پاس موجود ہیں جن پر وہی کارروائی نہیں کی جارہی۔ نہ ہی RDA کی ہدایت کے وجود فرمائزک آؤٹ کرایا جا رہا ہے۔ لہذا ڈاکٹر بکتر سوشل ویلفیئر ڈیپارٹمنٹ۔ راولپنڈی کو ہدایت کی جائے کہ گلریز کمیونٹی ویلفیئر سوسائٹی کے فرمائزک آؤٹ کروایا جائے اور اس کی غیر قانونی سرگرمیوں کے پاداش میں The Voluntary Social Welfare Agencies(Registration and Control) Ordinance 1961 کی سیکشن 9 اور 10 میں حاصل اختیارات کو بروئے کار لاتے ہوئے سخت ایکشن لیا جائے۔

3(الف)۔ گلریز کمیونٹی ویلفیئر سوسائٹی کے نام نہاد نمبر دیداران کی غیر قانونی سرگرمیوں مانی بے ضابطگیوں، غیر قانونی طور پر NOC کے نام پر کروڑوں روپے وصول کرنے جیسے معاملات کی صاف نشانی کے لیے حکم اپنی کرپشن کو گلریز کمیونٹی ویلفیئر سوسائٹی کے خلاف تحقیقات کرنے کا کہا جائے۔

3(ب)۔ گلریز کمیونٹی ویلفیئر سوسائٹی نے اسکیم اوپر کے قائم کردہ سفس جو کہ اسکیم اوپر کا اثاثہ Asset تھا پر بھی ناجائز قبضہ کر رکھا ہے۔ لہذا مذکورہ ویلفیئر سوسائٹی سے مذکورہ سفس واگزار کرنے کے لیے ضروری اقدامات کرنے کی سفارش کی جاتی ہے۔

☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆

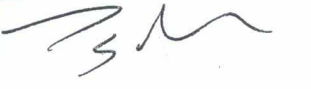


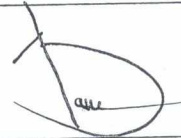

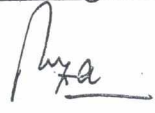
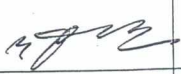

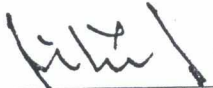
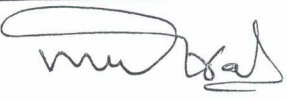
حاجی امجد محمود چوہدری MPA
چیئر مین گلریز کمیٹی

LIST OF PARTICIPANTS

<u>Sr.</u>	<u>Name & Designation</u>	
1.	Mr. Tariq M. Murtaza, Chairman, RDA	In-chair
2.	Mr. Nadeem Ahmed Abro DG RDA	
3.	Mr. M. Haroon Kamal Hashmi / Vice Chairman, RDA	
4.	Raja Shoukat Mahmood Managing Director WASA	
5.	Maj (R) Muhammad Latasuhb Satti MPA, PP-06	
6.	Mr. Amjad Mahmood Ch. MPA, PP-13	
7.	Mrs. Nasreen Tariq MPA, W-301	
8.	Mr. Muhammad Muqarrab Ali Technical Expert	
9.	Arif Umar Aziz, Additional Commissioner Rep. Commissioner, Rawalpindi Division	
10.	Amjad Ayub, Dy. District Accounts Officer Rep. Finance Department	
11.	Mr. Qaiser Raza, Superintendent Engineer PHED, Rawalpindi Rep. HUD&PHE Department	
12.	Ms. Saima Ghafoor, Deputy Director (Dev.) Rep. of P&D Department.	
13.	Mr. Ali Imran MO (P&A) MCR	
14.	Syed Ali Abbas MCR CCO	
15.	Mr. Asif Mahmood Director (Admn & Finance)	
16.	Mr. Jamshaid Aftab Director (LU&BC) / (MP&TE), RDA	

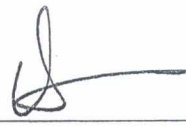





RAWALPINDI DEVELOPMENT AUTHORITY
55th AUTHORITY MEETING
HELD ON 03.07.2021

ATTENDANCE SHEET

S.#	Name & Designation	Phone #	Signature
1.	Mr. Tariq M. Murtaza / Chairman RDA		
2.	Mr. Nadeem Ahmed Abro, Director General, RDA		
3.	Mr. M. Haroon Kamal Hashmi / Vice Chairman RDA	0321-5011145	
4.	Raja Shankar Mahmood	5539073	
5.	AMJAD AYUB By. Distt Accounts Officer (Finance Deptt)	0333-5113322	
6.	Devises Roze Superintendent Engineer PHED Road (HUD & PHED)	0324 4173205	
7.	Maj M. Latasab Satti MPA - PP. 6	03114405555 	
8.	Haji Amjad Mehmood Ch MPA - PP-13	0300 5550422	
9.	Nasrin Tasiq	0334 5308766	Nasrin Tasiq
10.	M. Mujassar Ali	0323- 5100010	

RAWALPINDI DEVELOPMENT AUTHORITY
55th AUTHORITY MEETING
HELD ON 03.07.2021

ATTENDANCE SHEET

11.	Syed Ali Abbas	MCR CEO	
12.	Ali Imran	MD (P&A) MCR	
13.	Ayub Umar Aziz	Adi Comm Coord	 03356733334
14.	Jamshaid Aftab	DC (MP&A) ROA	
15.	Saima Shafoor	CC (Env)	
16.	Aij Mahmood	DAS ROA	
17.			
18.			
19.			
20.			