

PRESS RELEASE

RDA seals 2 illegal shops and one home on Gulraiz Commercial Road, Rwp

RAWALPINDI, September 26, 2023: On the directions of the Director General, Rawalpindi Development Authority, Muhammad Saif Anwar Jappa, the Enforcement Squad RDA has carried out an operation against unauthorized / illegal commercial buildings and sealed one home and two shops on Gulraiz Commercial Road near Orisa Dental College, Rawalpindi, RDA spokesman said.

He said that the Enforcement Squad RDA including Deputy Director Building Control, Building Superintendent, Building Inspectors and others with the assistance of the Police from the concerned Police Station Airport (Old) carried out the operation under section 39 of the Punjab Development of Cities (PDC) Act 1976 against illegal commercial construction and sealed above mentioned commercial building.

RDA spokesman said that taking legal action previously notices were issued to the owner of this property namely Mr. Nadeem. He said that the owner of the above-mentioned sealed properties violated approved plans / maps and violated the PDC Act 1976 and RDA Building and Zoning Regulations 2020 and constructed illegal commercial buildings without approval and No Objection Certificates (NOCs).

He said that the DG RDA has directed the Land Use and Building Control (LU&BC) Wing to take strict action against encroachments, illegal and unauthorized constructions and commercial activities without any fear and favour.

He said the DG RDA, Muhammad Saif Anwar Jappa has also directed the Building Control Wing to conduct a survey regarding fees and charges for approval of illegal residential and commercial buildings, commercialization, complementary maps, plans of buildings and regularize all illegal residential cum commercial buildings in the controlled area of RDA.

The general public should also show moral responsibility and remove every type of encroachment as much as they can, so that they could avoid any further loss, he added.

راولپنڈی ڈویلپمنٹ اتھارٹی

پریس ریلیز 26 ستمبر 2023

آرڈی اے نے گلریز کمرشل روڈ پر 2 غیر قانونی دکانوں اور ایک گھر کو سریمہر کر دیا۔

راولپنڈی، ڈائریکٹر جنرل راولپنڈی ڈویلپمنٹ اتھارٹی محمد سیف انور جہہ کی ہدایت پر انفورسمنٹ سکوآڈ آر ڈی اے نے گلریز کمرشل روڈ پر غیر مجاز وغیر قانونی کمرشل عمارتوں کے خلاف کارروائی کرتے ہوئے اریسہ ڈینٹل کالج کے قریب ایک گھر اور دو دکانوں کو سر ہمہر کر دیا ہے۔ آر ڈی اے کے ترجمان نے بتایا کہ انفورسمنٹ سکوآڈ آر ڈی اے بشمول ڈپٹی ڈائریکٹر بلڈنگ کنٹرول، بلڈنگ سپرنٹنڈنٹ، بلڈنگ انسپیکٹرز اور دیگر نے متعلقہ تھانہ ایئرپورٹ (اولڈ) کی پولیس کے تعاون سے پنجاب ڈویلپمنٹ آف سٹیز کی دفعہ کے تحت کارروائی کی۔ (غیر قانونی کمرشل تعمیرات کے خلاف ایکٹ 1976 اور مذکورہ کمرشل عمارت کو سیل کر دیا گیا۔ انہوں 39 نے کہا کہ مذکورہ سیل شدہ جائیدادوں کے مالکان نے منظور شدہ پلانز و نقشہ کی خلاف ورزی کی اور پی ڈی سی ایکٹ 1976 اور

بلڈنگ اینڈ زوننگ ریگولیشنز 2020 کی خلاف ورزی کی اور بغیر منظوری اور این او سی کے غیر قانونی کمرشل عمارتیں تعمیر RDA کیں۔ انہوں نے کہا کہ ڈی جی آر ڈی اے نے لینڈ یوز اینڈ بلڈنگ کنٹرول ونگ کو ہدایت کی ہے کہ وہ تجاوزات، غیر قانونی اور غیر مجاز تعمیرات اور کمرشل سرگرمیوں کے خلاف بلا خوف و خطر سخت کارروائی کریں۔ انہوں نے کہا کہ ڈی جی آر ڈی اے محمد سیف انور جپہ نے بلڈنگ کنٹرول ونگ کو آر ڈی اے کے زیر کنٹرول علاقے میں غیر قانونی رہائشی اور کمرشل عمارتوں کی منظوری کمرشلائزیشن، تکمیلی نقشوں، عمارتوں کے منصوبوں اور تمام غیر قانونی رہائشی کمرشل کو ریگولرائز کرنے کی فیس اور چارجز کے حوالے سے سروے کرنے کی بھی ہدایت کی ہے۔ انہوں نے مزید کہا کہ عوام الناس کو بھی اخلاقی ذمہ داری کا مظاہرہ کرنا چاہیے اور ہر قسم کی تجاوزات کو جتنا ہو سکے ہٹانا چاہیے، تاکہ وہ مزید نقصان سے بچ سکیں۔-----