

RESS RELEASE

RDA seals site office of University Town, illegal building of KRL Hospital and illegal under construction building in Saidpur Housing Scheme, Rwp

RAWALPINDI, August 5, 2023: On the directions of the Director General, Rawalpindi Development Authority, Muhammad Saif Anwar Jappa, the Enforcement Squad RDA has carried out operations, sealed site office of University Town Housing Scheme, demolished infrastructure at its extension, taken action against unauthorized / illegal construction and sealed KRL Hospital at KRL road opposite to Jahaz Ground and sealed illegal under construction building at plot number 220-A in Saidpur Housing Scheme, Rawalpindi. These operations were taken due to violation and illegal development against approved layout plan, RDA spokesman said.

He said that the Enforcement Squad RDA including Deputy Director Building Control, incharge / Assistant Director Building Control, Building Superintendent, Building Inspectors and others with the assistance of the Police from the concerned Police Stations carried out the operations under section 39 of the Punjab Development of Cities Act 1976 against illegal commercial and residential construction and sealed above mentioned buildings.

RDA spokesman said that taking legal action previously notices were issued to the owners of these properties namely Ch Abdul Aziz, Mr. Roohullah and KRL Hospital. He said that the owners of the above-mentioned sealed properties have violated approved plans / maps and violated the PDC Act 1976 and RDA Building and Zoning Regulations 2020 and constructed illegal commercial buildings without approval and NOC.

He said that the DG RDA has directed the Land Use and Building Control (LU&BC) Wing to take strict actions against encroachments, illegal and unauthorized constructions and commercial activities without any fear and favour.

He said that the DG RDA, Muhammad Saif Anwar Jappa has also directed the Building Control Wing to conduct a survey regarding fees and charges for approval of illegal residential and commercial buildings, commercialization, complementary maps, plans of buildings and regularize all illegal residential cum commercial buildings in the controlled area of RDA.

The general public should also show moral responsibility and remove every type of encroachment as much as they can, so that they could avoid any further loss, he added.

راولپنڈی ڈویلپمنٹ اتھارٹی

پریس ریلیز، 5 اگست 2023

ہسپتال اور سید پور ہاؤسنگ سکیم میں زیر تعمیر عمارت کو KRL آر ڈی اے نے یونیورسٹی ٹاؤن کے سائٹ آفس، کے آر ایل روڈ پر سر بمہر کر دیا۔

آر ڈی اے کی غیر قانونی تعمیرات کے خلاف بلا تفریق کارروائیاں۔

راولپنڈی: ڈائریکٹر جنرل راولپنڈی ڈویلپمنٹ اتھارٹی محمد سیف انور جپہ کی ہدایت پر انفورسمنٹ سکواڈ آر ڈی اے نے کارروائی کرتے ہوئے یونیورسٹی ٹاؤن ہاؤسنگ سکیم کے سائٹ آفس کو سر بمہر کر دیا، اس ہاؤسنگ سکیم کی توسیع پر انفرا سٹرکچر کو مسمار ہسپتال کو سیل KRL کر دیا، غیر قانونی وغیر مجاز تعمیرات کے خلاف کارروائی کرتے ہوئے جہاز گراؤنڈ کے بالمقابل کے آر ایل روڈ پر پر غیر قانونی زیر تعمیر عمارت کو بھی سیل کر دیا ہے، یہ A-کر دیا اور سید پور ہاؤسنگ سکیم راولپنڈی میں پلاٹ نمبر 220 کارروائیاں منظور شدہ لے آؤٹ پلان کی خلاف ورزی اور غیر قانونی ترقی کی وجہ سے کی گئیں۔ آر ڈی اے ترجمان نے بتایا کہ ،انفورسمنٹ سکواڈ آر ڈی اے بشمول ڈپٹی ڈائریکٹر بلڈنگ کنٹرول، انچارج و اسسٹنٹ ڈائریکٹر بلڈنگ کنٹرول، بلڈنگ سپرنٹنڈنٹ بلڈنگ انسپیکٹرز اور دیگر نے متعلقہ تھانوں کی پولیس کے تعاون سے پنجاب ڈویلپمنٹ کی دفعہ 39 اور سٹیز ایکٹ 1976 کے تحت غیر قانونی تجارتی اور رہائشی تعمیرات کے خلاف کارروائیاں کیں اور مذکورہ عمارتوں کو سیل کر دیا ہے۔ انہوں نے کہا کہ قانونی کارروائی کرتے ہوئے پہلے ان جائیدادوں کے مالکان چوہدری عبدالعزیز، روح اللہ اور آر ایل ہسپتال کو نوٹس جاری کیے گئے تھے۔ انہوں نے کہا کہ مذکورہ سیل شدہ جائیدادوں کے مالکان نے منظور شدہ پلانز و نقشہ کی خلاف ورزی کی ہے اور پی ڈی سی ایکٹ اور آر ڈی اے بلڈنگ اینڈ زوننگ ریگولیشنز 2020 کی خلاف ورزی کی ہے اور بغیر منظوری اور این او سی کے غیر 1976 قانونی عمارتیں تعمیر کی ہیں۔ انہوں نے کہا کہ ڈی جی آر ڈی اے نے لینڈ یوز اینڈ بلڈنگ کنٹرول ونگ کو ہدایت کی ہے کہ وہ تجاوزات، غیر قانونی اور غیر مجاز تعمیرات اور کمرشل سرگرمیوں کے خلاف بلا خوف و خطر سخت کارروائی جاری رکھیں۔ انہوں نے کہا کہ ڈی جی آر ڈی اے محمد سیف انور جپہ نے بلڈنگ کنٹرول ونگ کو یہ بھی ہدایت کی ہے کہ وہ غیر قانونی رہائشی اور کمرشل عمارتوں کی منظوری، کمرشلائزیشن، تکمیلی نقشہ جات، عمارتوں کے منصوبوں کی منظوری کے لیے فیس اور چارجز کے حوالے سے سروے کریں اور کنٹرولڈ ایریا میں تمام غیر قانونی رہائشی کمرشل عمارتوں کو ریگولرائز کریں۔-----