

PRESS RELEASE

RDA demolishes / seals site office of illegal housing scheme namely Al-Qaim Mension

RAWALPINDI, August 3, 2023: On the directions of the Director General, Rawalpindi Development Authority, Muhammad Saif Anwar Jappa, the Enforcement Squad RDA has carried out an operation against illegal housing scheme namely Al-Qaim Mension situated at mouza Adyala, Adyala road Rawalpindi and demolished / sealed site office, RDA spokesman said.

He said the Enforcement Squad RDA is taking strict action against illegal housing schemes. He said under section 39, 12 (5) of Punjab Development of Cities Act 1976 and under section 38 of Punjab Development Authorities Private Housing Schemes Rules 2021 notices were issued to Mr. Aamir Shahzad the owner of above mentioned illegal housing scheme.

The Enforcement Squad RDA including Incharge / Assistant Director Building Control, Deputy Incharge, Superintendent Scheme and others with the assistance of the Police from the concerned Police Station Sadar Beroni, carried out the operation against above mentioned illegal housing scheme. The owner of this property was running illegal housing schemes' site office in violation of rules. He said the First Information Report (FIR) was lodged against the owner of this illegal housing scheme in Police Station Sadar Beroni with number 1653/2021.

RDA spokesman said the DG RDA advises the general public that in their own interest they should not make any investment in any illegal / unauthorized Housing Scheme whose's status was declared illegal by RDA. It could be checked on the RDA website www.rda.gop.pk. Otherwise, they themselves will be responsible for their losses.

He said the DG RDA has directed the MP&TE Directorate to take strict actions against illegal / unauthorized housing schemes, their development, construction of booking and site offices and encroachments without any fear or favour.

RDA has also requested Islamabad Electric Supply Company (IESCO), Sui Northern Gas Pipelines Ltd (SNGPL) and PTCL not to extend services to illegal housing schemes as their status is unapproved / illegal, he added.



راولپنڈی ڈویلپمنٹ اتھارٹی

پریس ریلیز، 3 اگست 2023

آر ڈی اے نے القائم مینشن نامی غیر قانونی ہاؤسنگ سکیم کے سائٹ آفس کو مسمار و سر بمہر کر دیا۔ راولپنڈی ڈائریکٹر جنرل راولپنڈی ڈویلپمنٹ اتھارٹی محمد سیف انور جپہ کی ہدایت پر انفورسمنٹ سکوآڈ آر ڈی اے نے موضع اڈیالہ، اڈیالہ روڈ راولپنڈی پر واقع القائم مینشن نامی غیر قانونی ہاؤسنگ سکیم کے خلاف کارروائی کرتے ہوئے سائٹ آفس کو مسمار و سر بمہر کر دیا ہے۔ آر ڈی اے ترجمان نے کہا کہ انفورسمنٹ سکوآڈ آر ڈی اے غیر قانونی ہاؤسنگ سکیموں کے خلاف سخت کارروائی کر رہا ہے۔ انہوں نے کہا کہ پنجاب ڈویلپمنٹ آف سٹیز ایکٹ 1976 کے سیکشن 39 اور پنجاب ڈویلپمنٹ اتھارٹیز پرائیویٹ ہاؤسنگ سکیمز رولز 2021 کے سیکشن 38 کے تحت مذکورہ غیر قانونی ہاؤسنگ سکیم کے مالک عامر شہزاد کو نوٹس جاری کیے گئے تھے۔ انفورسمنٹ سکوآڈ آر ڈی اے بشمول انچارج و اسسٹنٹ ڈائریکٹر بلڈنگ کنٹرول، سپرنٹنڈنٹ سکیم اور دیگر نے متعلقہ تھانہ صدر بیرونی پولیس کے تعاون سے مذکورہ غیر قانونی ہاؤسنگ سکیم کے خلاف آپریشن کیا۔ اس پراپرٹی کا مالک قوانین کی خلاف ورزی کرتے ہوئے غیر قانونی ہاؤسنگ سکیموں کا سائٹ آفس چلا رہے تھے۔ انہوں نے کہا کہ اس غیر قانونی ہاؤسنگ سکیم کے مالک کے خلاف تھانہ صدر بیرونی میں ایف آئی آر نمبر 1653/2021 کے تحت درج کرا دی گئی تھی۔ آر ڈی اے ترجمان نے کہا کہ ڈی جی آر ڈی اے عوام الناس کو مشورہ دیتے ہیں کہ وہ اپنے مفاد میں کسی بھی غیر قانونی و غیر مجاز ہاؤسنگ سکیم میں کوئی سرمایہ کاری نہ کریں جس کی حیثیت کو آر ڈی اے نے غیر قانونی قرار دیا ہے۔ اسے آرڈی اے کی ویب پر چیک کیا جا سکتا ہے۔ بصورت دیگر وہ اپنے نقصان کے خود ذمہ دار ہوں گے۔ انہوں نے www.rda.gop.pk سائٹ کہا کہ ڈی جی آر ڈی اے نے ایم پی اینڈ ٹی ای ڈائریکٹوریٹ کو ہدایت کی ہے کہ وہ غیر قانونی و غیر مجاز ہاؤسنگ سکیموں، بکنگ اور سائٹ آفسز کی تعمیر اور تجاوزات کے خلاف بغیر کسی خوف اور خطر کے سخت کارروائی کریں۔ انہوں نے مزید کہا کہ آر ڈی اے نے اسلام آباد الیکٹرک سپلائی کمپنی، سوئی ناردرن گیس پائپ لائنز لمیٹڈ اور پی ٹی سی ایل سے بھی درخواست کی ہے کہ وہ غیر قانونی ہاؤسنگ سکیموں تک خدمات کی توسیع نہ کریں کیونکہ ان کی حیثیت غیر منظور شدہ و غیر قانونی ہے۔-----