PRESS RELEASE

RDA seals 120 commercial buildings, 3 warehouses and 2 building material on Dhmyal and Kalyal Road Rwp

RAWALPINDI, February 9, 2023: On the directions of the Director General Muhammad Saif Anwar Jappa, the Enforcement Squad RDA has carried out an operation against unauthorized / illegal commercial buildings and has sealed 120 shops, three warehouses and two building materials on Dhmyal and Kalyal Road Rawalpindi, RDA spokesman said.

He said that the Enforcement Squad RDA including incharge / Assistant Director Building Control, Deputy Incharge, Building Inspectors and others with the assistance of the Police from the concerned Police Station Sadar Baironi carried out the operation against illegal commercial buildings and sealed 120 shops, three warehouses and two building material namely Nayab Real Estate, Rahman Stationary and General Store, Madina Tractor Workshop, Muhammad Bilal Tractor Workshop, Waris Honda Center, Bismillah Imran Autos and Spare Parts, Hafiz Super Store, Bismillah Autos, Bismillah Gujar Khan Autos, Gandipur Cement Agency, Makkah Steel Works, Dilawar Steel Works, Al-Madina Mixture Machine and Spare Parts, M Sharif Chokat Centre, Chokat He Chokat, Shah G Steel and Co, Tawakkal Nan Centre, Naqeeb Tailors, Bismillah Gas Centre, Al-Madina Paint and Hardware Store, AL-Madina Milk Shop, Fiber Glass and Aluminum Point, Modren Aluminum Glass and Steel Words, Fiber Glass and Aluminum Points, Right Homes, Sales and Letting Agents, Well Dress Tailors, Rohan General Store, Nadir Autos, Jhooly Laal Chicken and Murgha Shop, Dada Electronic Shop, Pakistan Tailors, Dai Brothers Mobile Shop, Ali Hamza Dlectronic Works, New Mardan Engineering Works, Zeeshan Concrete, London Hair Dresser, Muhammad Yasir Autos, Itthad Building Materiel, Zahid Block Factory, Yousuf Tractor Workshop, Ali Raza Steel Works, Ali Restaurants, Ideal Mobile, Bright Future Academy and others.

He said that the owners of the above-mentioned sealed properties namely have violated approved plans / maps and violated the Punjab Development of Cities Act 1976 and RDA Building and Zoning Regulations 2021 and constructed illegal commercial buildings without approval and No Objection Certificates (NOCs).

He said that the DG RDA has directed the LU&BC Wing to take strict action against encroachments, illegal and unauthorized constructions and commercial activities without any fear and favour.

He said that the DG RDA has also directed the Building Control Wing to conduct a survey regarding fees and charges for approval of illegal residential and commercial buildings, commercialization, complementary maps, plans of buildings and regularize all illegal residential cum commercial buildings in controlled area of RDA.

The general public should also show moral responsibility and remove every type of encroachment as much as they can, so that they could avoid any further loss, he added.

#######

پریس ریلیز 9 فروری 2023

آر ڈی اے نے دھمیال اور کلیال روڈ پر 120 کمرشل عمارتوں، 3 گوداموں اور 2 تعمیراتی میٹیریل کو سر بمہر کر دیا

راولپنڈی: ڈائریکٹر جنرل آر ڈی اے محمد سیف انور جپہ کی ہدایت پر انفورسمنٹ سکواڈ آر ڈی اے نے متعلقہ تھانہ صدر بیرونی کی پولیس کے تعاون سے غیر مجازوغیر قانونی کمرشل عمارتوں کے خلاف کارروائی کرتے ہوئے دھمیال اور کلیال روڈ راولپنڈی پر 120 کمرشل عمارتوں، 3 گوداموں اور 2 تعمیراتی میٹیریل کو سر بمہر کر دیا ہے ،جن میں نایاب رئیل اسٹیٹ، رحمان سٹیشنری اینڈ جنرل سٹور، مدینہ ٹریکٹر ورکشاپ، محمد بلال ٹریکٹر ورکشاپ وارث ہنڈا سینٹر، بسم اللہ عمران آٹوز اینڈ سپیئر پارٹس، حافظ سوپرسٹور، بسم اللہ آٹوز، بسم اللہ گوجر خان آٹوز، گنڈی پور سیمنٹ ایجنسی، مکہ سٹیل ورکس، دلاور سٹیل ورکس، المدینہ مکسچر مشین اینڈ سپیئر پارٹس، ایم شریف چوکٹ سینٹر، چوکا ٹ ہی چوکاٹ، شاہ جی سٹیل اینڈ کمپنی، توکل نان سینٹر، نقیب ٹیلرز، بسم اللہ گیس سینٹر، المدینہ پینٹ اینڈ

ہارڈ ویئر سٹور، المدینہ ملک شاپ، فائبر گلاس اور ایلومینیم پوائنٹ، ماڈرن ایلومینیم گلاس اینڈ سٹیل ورڈز، فائبر گلاس اور ایلومینیم پوائنٹس، رائٹ ہوم ، سیلز اینڈ لیٹنگ ایجنٹس، ویل ڈریس ٹیلرز، روہن جنرل سٹور، نادر آٹوز، جھولی لال چکن اینڈ مرغا شاپ، دادا الیکٹرانک شاپ، پاکستان ٹیلرز، ڈائی برادرز موبائل شاپ، علی حمزہ الیکٹرانک ورکس، نیو ،مردان انجینئرنگ ورکس، ذیشان کنکریٹ، لندن ہیئر ڈریسر، محمد یاسر آٹوز، اتحاد بلڈنگ میٹریل، زاہد بلاک فیکٹری یوسف ٹریکٹر ورکشاپ، علی رضا اسٹیل ورکس، علی ریسٹورنٹس، آئیڈیل موبائل، برائٹ فیوچر اکیڈمی اور دیگر شامل ہیں۔

ترجمان آرڈی اے نے کہا کہ مذکورہ سر بمہر شدہ جائیدادوں کے مالکان نے منظور شدہ پلانزونقشہ کی خلاف ورزی کی ہے اور پنجاب ڈویلپمنٹ آف سٹیز ایکٹ 1976 اور آر ڈی اے بلڈنگ اینڈ زوننگ ریگولیشنز 2021 کی خلاف ورزی کی ہے اور بغیر منظوری اور این او سی کے غیر قانونی کمرشل عمارتیں تعمیر کی ہیں۔

انہوں نے کہا کہ ڈی جی آر ڈی اے نے ایل یو اینڈ بی سی ونگ کو ہدایت کی ہے کہ وہ تجاوزات، غیر قانونی اور غیر مجاز تعمیرات اور کمرشل سرگرمیوں کے خلاف بلا خوف و خطر سخت کارروائی کریں۔

انہوں نے کہا کہ ڈی جی آر ڈی اے نے بلڈنگ کنٹرول ونگ کو یہ بھی ہدایت کی ہے کہ وہ غیر قانونی رہائشی اور کمرشل عمارتوں کی منظوری، کمرشلائزیشن، تکمیلی نقشہ جات، عمارتوں کے منصوبوں کی منظوری کے لیے فیس اور چارجز کے حوالے سے سروے کریں اور کنٹرولڈ ایریا میں تمام غیر قانونی رہائشی کمرشل عمارتوں کو ریگولرائز کریں۔

انہوں نے مزید کہا کہ عام لوگوں کو بھی اخلاقی ذمہ داری کا مظاہرہ کرنا چاہیے اور ہر قسم کی تجاوزات کو جتنا ہو سکے ہٹانا چاہیے، تاکہ وہ مزید نقصان سے بچ سکیں--------------