

## PRESS RELEASE

RDA demolishes 3 commercial buildings on Adyala Road Rwp

RAWALPINDI, February 8, 2023: On the directions of the Director General Muhammad Saif Anwar Jappa, the Enforcement Squad RDA has carried out an operation against unauthorized / illegal commercial buildings and has demolished three commercial buildings on Adyala Road Rawalpindi, RDA spokesman said.

He said that the Enforcement Squad RDA including incharge / Assistant Director Building Control, Dy Incharge, Building Inspectors and others with the assistance of the Police from the concerned Police Station Sadar Baironi carried out the operation against illegal commercial buildings and demolished three shops.

He said that the owner of the above-mentioned demolished properties namely Rafique Ahmad has violated approved plans / maps and violated the Punjab Development of Cities Act 1976 and RDA Building and Zoning Regulations 2021 and constructed illegal commercial buildings without approval and No Objection Certificates (NOCs).

He said that the DG RDA has directed the LU&BC Wing to take strict action against encroachments, illegal and unauthorized constructions and commercial activities without any fear and favour.

He said that the DG RDA has also directed the Building Control Wing to conduct a survey regarding fees and charges for approval of illegal residential and commercial buildings, commercialization, complementary maps, plans of buildings and regularize all illegal residential cum commercial buildings in the controlled area of RDA.

The general public should also show moral responsibility and remove every type of encroachment as much as they can, so that they could avoid any further loss, he added.

#####

پریس ریلیز 8 فروری 2023

آر ڈی اے نے اڈیالہ روڈ پر 3 کمرشل عمارتیں مسمار کر دیں

راولپنڈی ( ) ڈائریکٹر جنرل محمد سیف انور جپہ کی ہدایت پر انفورسمنٹ سکوآڈ آر ڈی اے نے غیر قانونی کمرشل عمارتوں کے خلاف کارروائی کرتے ہوئے اڈیالہ روڈ راولپنڈی پر تین کمرشل عمارتوں کو مسمار کر دیا ہے۔

انہوں نے بتایا کہ انفورسمنٹ سکوآڈ آر ڈی اے بشمول انچارج و اسسٹنٹ ڈائریکٹر بلڈنگ کنٹرول، ڈپٹی انچارج، بلڈنگ انسپیکٹرز اور دیگر نے متعلقہ تھانہ صدر بیرونی کی پولیس کے تعاون سے غیر قانونی کمرشل عمارتوں کے خلاف آپریشن کیا اور تین دکانیں مسمار کر دیں ہیں۔

انہوں نے کہا کہ مذکورہ مسمار شدہ جائیدادوں کے مالک رفیق احمد نے منظور شدہ پلانز و نقشہ کی خلاف ورزی کی ہے اور پنجاب ڈویلپمنٹ آف سٹیز ایکٹ 1976 اور آر ڈی اے بلڈنگ اینڈ زوننگ ریگولیشنز 2021 کی خلاف ورزی کی ہے اور بغیر منظوری اور این او سی کے غیر قانونی کمرشل عمارتیں تعمیر کی ہیں۔

انہوں نے کہا کہ ڈی جی آر ڈی اے نے ایل یو اینڈ بی سی ونگ کو ہدایت کی ہے کہ وہ تجاوزات، غیر قانونی اور غیر مجاز تعمیرات اور کمرشل سرگرمیوں کے خلاف بلا خوف و خطر سخت کارروائی کریں۔

انہوں نے کہا کہ ڈی جی آر ڈی اے نے بلڈنگ کنٹرول ونگ کو غیر قانونی رہائشی اور کمرشل عمارتوں کی منظوری کمرشلائزیشن، تکمیلی نقشوں، عمارتوں کے منصوبوں اور زیر کنٹرول علاقوں میں تمام غیر قانونی رہائشی کمرشل عمارتوں کی منظوری کے لیے فیس اور چارجز کے حوالے سے سروے کرنے کی بھی ہدایت کی ہے۔

انہوں نے مزید کہا کہ عوام الناس کو بھی اخلاقی ذمہ داری کا مظاہرہ کرنا چاہیے اور ہر قسم کی تجاوزات کو جتنا ہو سکے ہٹانا چاہیے، تاکہ وہ مزید نقصان سے بچ سکیں۔-----