



## آرڈی اے ریگولر سکیمز میں ڈائریکٹ ٹرانسفر کا طریقہ کار

جائیداد کی ڈائریکٹ ٹرانسفر کیلئے سائل کو درج ذیل دستاویزات ون ونڈ و آپریشن سنٹر RDA میں جمع کروانے ہونگے

- 1- درخواست برائے منتقلی
- 2- E سٹامپ پیپر مالیت 1200 خریداری کی جانب سے اور ایک E سٹامپ پیپر مالیت 1200 فروخت کنندہ کی جانب سے
- 3- اصل ٹرانسفر لیٹر / الاٹمنٹ لیٹر
- 4- تصدیق شدہ قومی شناختی کارڈ کی کاپی ہمراہ نادرہ وی بیلنگیشن قومی شناختی کارڈ
- 5- NOC / یکسا نزا اینڈ ٹیکسیشن آفس، NOC واسا

منتقلی کی درخواست موصول ہونے کے بعد ٹرانسفر کیس کا اخباری اشتہار ایک اردو اخبار میں شائع کیا جاتا ہے۔ اشتہار شائع ہونے کے 7 دن بعد اگر دفتر ہذا میں کوئی اعتراض داخل نہ ہو تو درخواست دہندہ ٹرانسفر فیس سے متعلق گورنمنٹ واجبات جمع کرواتا ہے۔ اس کے بعد فریقین کے بیانات دو گواہان و شناخت کنندہ کی موجودگی میں قلم بند کیے جاتے ہیں۔ بعد ازاں ٹرانسفر لیٹر جاری کیا جاتا ہے۔

## ٹرانسفر بذریعہ مختار عام / خاص

منتقلی کی درخواست موصول ہونے کے بعد مختار نامہ متعلقہ سب رجسٹرار سے بذریعہ ڈاک تصدیق کروایا جاتا ہے۔ اس کے بعد ٹرانسفر کیس کا اخباری اشتہار تین اخبارات میں شائع کیا جاتا ہے، دو اردو اور ایک انگریزی۔ اشتہار شائع ہونے کے 7 دن بعد اگر دفتر ہذا میں کوئی اعتراض داخل نہ ہو تو درخواست دہندہ ٹرانسفر فیس سے متعلق گورنمنٹ واجبات جمع کرواتا ہے۔ اس کے بعد ڈائریکٹ ٹرانسفر کے طریقہ کار کے مطابق پلاٹ ٹرانسفر کر دیا جاتا ہے۔

## ٹرانسفر بذریعہ وراثت

ڈائریکٹ ٹرانسفر میں درج دستاویزات ٹرانسفر کے علاوہ سائل ٹرانسفر بذریعہ وراثت کیلئے کورٹ سے یا نادرہ سے وراثت نامہ مہیا کریگا۔ جو لاء آفیسر RDA سے تصدیق ہوگا۔

FRC نادرہ سے فراہم کریگا۔ اور تمام ورثاء کی قومی شناختی کارڈ کی کاپیاں فراہم کریگا۔

منجانب: ڈائریکٹر اسٹیٹ مینجمنٹ (آرڈی اے)